

Jegyzőkönyv

A 2015. augusztus 19-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.
(113-117/2015.) sz. önkormányzati határozat)
(-/2015. sz. önkormányzati rendelet)

Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának 2015. augusztus 19-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről, ülés helye: 2098 Pilisszentkereszt, Fő út 14. tanácsterem.

Jelen vannak: a jelenléti ív szerint

Jelen lévő képviselők: Peller Márton polgármester, Mikusik Gábor alpolgármester, Galó László, Jánzszi István, Mikusik Róbert, Orosházi Géza képviselők.

Távol van: Galda Levente képviselő

Hivatalból jelen van az ülésen: Baranyák Szilvia jegyző, Licsikné Sipos Enikő jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Demjén Márta PSZÖ elnök, Orbán Vilmos PNÖ elnök

Távol van: Orbán Vilmos PNÖ elnök

Peller Márton polgármester köszönti a megjelenteket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 7 önkormányzati képviselő közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A polgármester szavazásra teszi a fel a napirendet a sürgősségi napirenddel kiegészítve.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a napirendet elfogadta az alábbiak szerint.

Napirendi javaslat:

1. KEOP 2015-5.7.0. számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: polgármester
2. Országos Szlovák Önkormányzattal történő megállapodás
Előterjesztő: polgármester
3. Erdősor utcában kialakult vis maior helyzet
Előterjesztő: polgármester
4. Sürgősségi napirend: Búcsú tér – területhasználati kérelem
Előterjesztő: polgármester

Napirendek tárgyalása

1./Napirend: KEOP 2015-5.7.0. számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

Peller Márton polgármester: A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Galó László képviselő, PB elnök: A pénzügyi bizottság 4 igen szavazattal támogatta a határozat módosítását, miszerint 5 épület helyett 3 épület szerepeljen a pályázatban, és 3 igen szavazattal támogatta a kivitelezővel kapcsolatos határozatot.

Orosházi Géza képviselő: A közbeszerzési eljárást hányan nyújtották be? Ki döntött róla?

Peller Márton polgármester: Tegnap volt a bontás. Három érvényes ajánlat érkezett be, a legalacsonyabb árút választottuk ki.

Orosházi Géza képviselő: Ez az anyag elektronikusan nem küldhető ki, tiltják az üzleti titokvédelem miatt, de a hivatalban bárki megtekintheti.

Peller Márton polgármester: Így van, bármikor megtekinthető, most is behoztam az ülésre. Először a határozat módosításáról döntünk.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **111/2015. (VII.23.) sz. önkormányzati határozatát** az alábbiak szerint módosítja:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete indulni kíván a KEOP-2015.-5.7.0 számú, középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése tárgyú projekten legfeljebb 150 millió forint vissza nem térítendő támogatás elnyerésére. A képviselő-testület az elnyert összeget az alábbi közintézményei korszerűsítésére kívánja fordítani.

- Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola (2098 Pilisszentkereszt, Rákóczi F. u. 12.)
- Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda (2098 Pilisszentkereszt, Mester u. 2.)
- Pilisszentkereszt Községi Ház és Könyvtár (2098 Pilisszentkereszt, Forrás u. 7/F)

A határozat további elemei változatlan tartalommal hatályba maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

113/2015. (VIII.19.) sz. önkormányzati határozat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **111/2015. (VII.23.) sz. önkormányzati határozatát** az alábbiak szerint módosítja:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete indulni kíván a KEOP-2015.-5.7.0 számú, középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése tárgyú projekten legfeljebb 150 millió forint vissza nem térítendő támogatás elnyerésére. A képviselő-testület az elnyert összeget az alábbi közintézményei korszerűsítésére kívánja fordítani.

- Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola (2098 Pilisszentkereszt, Rákóczi F. u. 12.)
- Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda (2098 Pilisszentkereszt, Mester u. 2.)
- Pilisszentkereszt Községi Ház és Könyvtár (2098 Pilisszentkereszt, Forrás u. 7/F)

A határozat további elemei változatlan tartalommal hatályba maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot, miszerint a szavazás név szerint történjen.
A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. „Öt épület energetikai felújítása Pilisszentkeresztben” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
2. az eljárás nyerteseként a HÁSZ Építőipari Kivitelező és Tervező Kft.-t (2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.) hirdeti ki,
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az írásbeli összegzés megküldésével a döntésről az ajánlattevőt értesítse,
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester”

Név szerinti szavazás:

Peller Márton	IGEN
Galó László	IGEN
Jánszki István	IGEN
Mikusik Gábor	IGEN
Mikusik Róbert	IGEN
Orosházi Géza	TARTÓZKODIK

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 igen és 1 tartózkodó szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

114/2015. (VIII.19.) sz. önkormányzati határozat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

5. „Öt épület energetikai felújítása Pilisszentkeresztben” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
6. az eljárás nyerteseként a HÁSZ Építőipari Kivitelező és Tervező Kft.-t (2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.) hirdeti ki,
7. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az írásbeli összegzés megküldésével a döntésről az ajánlattevőt értesítse,
8. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./Napirend: Országos Szlovák Önkormányzattal történő megállapodás

Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

Galó László képviselő, PB elnök: A pénzügyi bizottság támogatja a javaslatot.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Országos Szlovák Önkormányzattal kötendő megállapodás tervezetét, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

115/2015. (VIII.19.) sz. önkormányzati határozat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Országos Szlovák Önkormányzattal kötendő megállapodás tervezetét, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3./Napirend: Erdősor utcában kialakult vis maior helyzet
Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

Galó László képviselő, PB elnök: A pénzügyi bizottság 4 igen szavazattal támogatja a javaslatot, hogy az önkormányzat benyújtsa a vis maior igényt.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Országos Szlovák Önkormányzattal kötendő megállapodás tervezetét, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

116/2015. (VIII.19.) sz. önkormányzati határozat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. augusztus 19-i ülésén úgy határozott, hogy a vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Pilisszentkereszt Erdősor utcában történt vis maior esemény által bekövetkezett károk helyreállítása, további káresemény bekövetkezésének elhárítása.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2014. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.800.000,- Ft	30 %
Biztosít kártérítése	0,- Ft	0 %
Egyéb forrás	0,- Ft	0 %
Vis maior támogatási igény	4.200.000,- Ft	70 %
Források összesen:	6.000.000,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 6.000.000,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **nem tudja**/részben nem tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott vagyonelemek az önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálják.

A nevezett helyi önkormányzat kezelésében lévő helyi közútja, közterülete károsodott.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / **nem rendelkezik.**

Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / **nem igényelt.**

A képviselő-testület határoz arról, hogy a károsodott vagyonelemre értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

Vállalja a károsodott vagyonelemnek a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más – a tulajdonába lévő – vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / **nem tudja** ellátni.

A testület a saját forrás összegét az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására, és szükséges jognyilatkozatok megtételére, a szakértői megbízások aláírására, továbbá az eljárás lebonyolításához szükséges tárgy szerinti szakértő, illetve felelős műszaki vezető megbízására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./Napirend: Sürgősségi napirend: Búcsú tér – területhasználati kérelem

Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

Galó László képviselő, PB elnök: A pénzügyi bizottság 4 igen szavazattal támogatja a javaslatot.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Laokoon Cinema Kft. (1136 Budapest, Balzac u. 37.) kérelmét megvizsgálta, és hozzájárul ahhoz, hogy a gazdasági társaság 2015.08.21.-2015.08.25.-ig terjedő időszakra bérbe vegye az önkormányzati tulajdonú 41., 42., hrszú beépítetlen belterületi ingatlanját 400.000,- + ÁFA használati díjért. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a területhasználati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

116/2015. (VIII.19.) sz. önkormányzati határozat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Laokoon Cinema Kft. (1136 Budapest, Balzac u. 37.) kérelmét megvizsgálta, és hozzájárul ahhoz, hogy a gazdasági társaság 2015.08.21.-2015.08.25.-ig terjedő időszakra bérbe vegye az önkormányzati tulajdonú 41., 42., hrszú beépítetlen belterületi ingatlanját 400.000,- + ÁFA használati díjért. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a területhasználati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendek után:

-

Képviselői kérdések:

Orosházi Géza képviselő: A filmesekkel kapcsolatban nincs változás az időpontban? Mert úgy tudom valaki lebetegedett.

Peller Márton polgármester: 3 egybefüggő nap lett volna, így lett 5 nap. 3 forgatási nap, és 2 nap szünet, amikor nincs itt a stáb.

Orosházi Géza képviselő: Lerendezték az áramfelvételt?

Peller Márton polgármester: Aggregátort hoznak, próbálták a Szlovák házat is, de nem tudtak megegyezni az esküvő miatt.

Galó László képviselő, PB elnök: A dobogókői helyzettel mi a helyzet? Megindult már?


Peller Márton polgármester: Akadozik a közbeszerzési kiírás egyeztetése.

Több napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárta.

Kmf


Baranyák Szilvia
jegyző




Peller Márton
polgármester

1./Napirend: KEOP 2015-5.7.0. számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala – ZÁRT

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület 2015. augusztus 19-i rendkívüli képviselő-testületi ülésén

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testületünk a döntött a tárgybani pályázati kiíráson történő induláson, és felhatalmazta a polgármestert a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításával, és a szükséges kötelezettségvállalásokkal.

Jelen előterjesztéshez a teljes közbeszerzési dokumentáció megtekinthető, úgymint a tárgyalásos eljárás jegyzőkönyve, beérkezett ajánlatok.

Az eljárás rendben lezajlott, az ajánlat és a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevő a vonatkozó jogszabályoknak megfelel.

Javaslom a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását, melyet az eljárás típusa miatt a testület név szerinti szavazással hozhat meg.

Határozat módosítás KEOP

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **111/2015. (VII.23.) sz. önkormányzati határozatát** az alábbiak szerint módosítja:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete indulni kíván a KEOP-2015.-5.7.0 számú, középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése tárgyú projekten legfeljebb 150 millió forint vissza nem térítendő támogatás elnyerésére. A képviselő-testület az elnyert összeget az alábbi közintézményei korszerűsítésére kívánja fordítani.

- Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola (2098 Pilisszentkereszt, Rákóczi F. u. 12.)
- Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda (2098 Pilisszentkereszt, Mester u. 2.)
- Pilisszentkereszt Községi Ház és Könyvtár (2098 Pilisszentkereszt, Forrás u. 7/F)

A határozat további elemei változatlan tartalommal hatályba maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. „Öt épület energetikai felújítása Pilisszentkeresztben” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
2. az eljárás nyerteseként a HÁSZ Építőipari Kivitelező és Tervező Kft.-t (2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.) hirdeti ki,
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az írásbeli összegezés megküldésével a döntésről az ajánlattevőt értesítse,
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pilisszentkereszt, 2015. augusztus 19.

Peller Márton
polgármester

2./Napirend: Országos Szlovák Önkormányzattal történő megállapodás

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület 2015. augusztus 19-i rendkívüli képviselő-testületi ülésén

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testületünk a döntött az Országos Szlovák Önkormányzattal történő további tárgyalások lefolytatásáról. Elkészült a megállapodás tervezet, melynek alapja a testület által tárgyalt tárgybani tájékoztatás is.

Sokkörös egyeztetésen túl van mindkét önkormányzati vezető, javaslok a képviselő-testületnek a mellékelt megállapodás tervezet elfogadását.

Javaslok a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Országos Szlovák Önkormányzattal kötendő megállapodás tervezetét, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pilisszentkereszt, 2015. augusztus 19.

Peller Márton
polgármester

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. augusztus 19-i ülésén úgy határozott, hogy a vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Pilisszentkereszt Erdősor utcában történt vis maior esemény által bekövetkezett károk helyreállítása, további káresemény bekövetkezésének elhárítása.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2014. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.800.000,- Ft	30 %
Biztosít kártérítése	0,- Ft	0 %
Egyéb forrás	0,- Ft	0 %
Vis maior támogatási igény	4.200.000,- Ft	70 %
Források összesen:	6.000.000,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 6.000.000,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja/részben nem tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott vagyonelemek az önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálják.

A nevezett helyi önkormányzat kezelésében lévő helyi közútja, közterülete károsodott.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik.

Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt.

A képviselő-testület határoz arról, hogy a károsodott vagyonelemre értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

Vállalja a károsodott vagyonelemnek a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más – a tulajdonába lévő – vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni.

A testület a saját forrás összegét az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására, és szükséges jognyilatkozatok megtételére, a szakértői megbízások aláírására, továbbá az eljárás lebonyolításához szükséges tárgy szerinti szakértő, illetve felelős műszaki vezető megbízására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./Napirend: Laokon területhasználat.

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Laokoon Cinema Kft. (1136 Budapest, Balzac u. 37.) kérelmét megvizsgálta, és hozzájárul ahhoz, hogy a gazdasági társaság 2015.08.21.-2015.08.25.-ig terjedő időszakra bérbe vegye az önkormányzati tulajdonú 41., 42., hrszú beépítetlen belterületi ingatlanját 400.000,- + ÁFA használati díjért. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a területhasználati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester