

**Jegyzőkönyv**

A 2017. november 30-án megtartott képviselő-testületi ülésről.  
(101-108/2017. sz. önkormányzati határozat)  
(10-12/2017. sz. önkormányzati rendelet)

## **Jegyzőkönyv**

Készült Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának 2017. november 30-án megtartott képviselő-testületi üléséről, ülés helye: 2098 Pilisszentkereszt, Fő út 14. tanácsterem.

Jelen vannak: a jelenléti ív szerint

**Jelen lévő képviselők:** Peller Márton polgármester, Galó László, Galda Levente képviselő (később érkezik), Jánszki István, Mikusik Róbert, Orosházi Géza képviselők.

**Távolsan:** Mikusik Gábor alpolgármester

**Hivatalból jelen van az ülésen:** Baranyák Szilvia jegyző, Licsikné Sipos Enikő jegyzőkönyvvezető.

**Meghívottak:** Demjén Márta PSZÖ elnök, Orbán Vilmos PNÖ elnök, Bartha Gyula könyvvizsgáló, Somogyi Gáborné Óvodavezető, Rózsa Gyöngyvér főépítész

**Távolsan:** Demjén Márta PSZÖ elnök, Orbán Vilmos PNÖ elnök, Bartha Gyula könyvvizsgáló, Somogyi Gáborné Óvodavezető.

Peller Márton polgármester köszönti a megjelenteket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 7 önkormányzati képviselő közül 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

**Peller Márton polgármester:** Javaslom, hogy a Települési Arculati Kézikönyvvel kapcsolatos napirendet vegyük előre.

A polgármester szavazásra teszi fel a módosított napirendet az alábbiak szerint:

### **Napirendi javaslat:**

1. Települési Arculati kézikönyv egyeztetési anyagának ismertetése  
Előterjesztő: polgármester
2. Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda téli zárvatartása  
Előterjesztő: polgármester
3. A 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet I. félévi végrehajtásáról szóló beszámoló alapján a rendelet szükség szerinti módosítása  
Előterjesztő: polgármester
4. OSZÖ letéti összeg átutalása a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda részére  
Előterjesztő: polgármester
5. Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda konyhájának szellőző rendszer kiépítése  
Előterjesztő: polgármester
6. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés jóváhagyása  
Előterjesztő: polgármester
7. A pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletnek módosítása  
Előterjesztő: polgármester
8. Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíjrendszerre beadott pályázatok elbírálása - ZÁRT  
Előterjesztő: polgármester
9. Javaslat önkormányzati rendelet megalkotására, és a helyi adó rendelet módosítására

Előterjesztő: polgármester  
10. Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézménnyel kapcsolatos döntések meghozatala  
Előterjesztő: polgármester

A polgármester szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal a napirendi javaslatot elfogadta.

### **Napirendek előtt:**

### **Képviselői bejelentések:**

**Galó László PB elnök, képviselő:** Köszönettel megkaptam a határozatokat, viszont az újságban is minden alkalommal közzé vannak téve az üléstermi hírek, jó lenne, ha informatívabb lenne, ha név szerinti szavazás van, az is legyen feltüntetve. Az is fontos lenne, hogy legyen benne ki volt ott az ülésen. A hóeltolással kapcsolatban szeretném még javasolni, hogy az intézményeknél jobban legyen elvégezve, akár az óvoda udvarába is bemehetne a hókotró a szállítók miatt.

### **Napirendek tárgyalása**

**1./Napirend:** Települési Arculati kézikönyv egyeztetési anyagának ismertetése

Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Kérdés, hozzászólás:**

**Peller Márton polgármester:** Köszöntöm a főépítész asszonyt és megkérem, hogy ismertesse az egyeztetési anyagot a képviselő-testülettel.

**Rózsa Gyöngyvér főépítész ismerteti a jogszabályi változásokat, és az Arculati kézikönyv egyeztetési anyagát.**

**Orosházi Géza képviselő:** Mennyire várható, hogy ezt is megtámadják, mint ahogyan a rendezési tervet?

**Rózsa Gyöngyvér főépítész:** Itt ez nem várható, a képviselő-testület véleményezi, hogy miért fogadja el, vagy miért nem a beérkezett véleményeket.

**Jánszki István képviselő:** Dobogókő is benne lesz?

**Rózsa Gyöngyvér főépítész:** Természetesen, Dobogókő Pilisszentkereszt része, külön fejezetbe foglalva lesz megtalálható.

Galda Levente képviselő megérkezik, a képviselő-testület létszáma 6 fő.

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Arculati kézikönyv egyeztetési anyagáról szóló tájékoztatót elfogadja és előzetes egyeztetésre bocsátja.”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **101/2017. (XI.30.) sz. önkormányzati határozat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Arculati kézikönyv egyeztetési anyagáról szóló tájékoztatót elfogadja és előzetes egyeztetésre bocsátja.

## **2./Napirend:** Pilisszentkereszti Szlovák Nemzetiségi Óvoda téli zárvatartása

Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, miszerint:

„A képviselőtestület gazdasági okokat figyelembe véve elrendeli, hogy az óvoda 2017. december 27-től – 2018. január 1-ig zárva tartson.

Annak a gyerekeknek a részére, akinek a szülője a gyermek felügyeletét más módon nem tudja biztosítani, az ügyeletet óvoda biztosítani köteles erre az időszakra eső munkanapokra.

Az óvodavezető a zárva tartásról minden szülőt értesítsen.

Igény esetén az ügyeletet szervezze meg, a gyermekek részére teljes ellátást kell biztosítani.

**Határidő a szülők tájékoztatására:** 2017. december 10.

**Felelős:** óvodavezető”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **102/2017. (XI.30.) sz. önkormányzati határozat:**

A képviselőtestület gazdasági okokat figyelembe véve elrendeli, hogy az óvoda 2017. december 27-től – 2018. január 1-ig zárva tartson.

Annak a gyerekeknek a részére, akinek a szülője a gyermek felügyeletét más módon nem tudja biztosítani, az ügyeletet óvoda biztosítani köteles erre az időszakra eső munkanapokra.

Az óvodavezető a zárva tartásról minden szülőt értesítsen.

Igény esetén az ügyeletet szervezze meg, a gyermekek részére teljes ellátást kell biztosítani.

**Határidő a szülők tájékoztatására:** 2017. december 10.

**Felelős:** óvodavezető

## **3./Napirend:** A 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet I. félévi végrehajtásáról szóló beszámoló alapján a rendelet szükség szerinti módosítása

Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

**Galó László PB elnök, képviselő:** A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta, 3 igen és 1 nem szavazattal javasolja elfogadni a módosítást.

**Orosházi Géza képviselő:** Sok kérdésem van, az óvodánál nem értek bizonyos dolgokat, például a készenléti ügyelet, túlóra – miért vesszük el az egy harmadát? Jubileumi jutalom volt tervezve, most mégis megemeljük, ezt év elején lehet látni, nem?

**Baranyák Szilvia jegyző:** A személyi juttatások 470.000,- Ft-tal nőttek, az elszámolások alapján. Az óvodavezető belső átcsoportosításokat hajtott végre, amit aztán behoztunk a testület elé. A belső rovatokat mindig a napi működés határozza meg.

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 igen és 1 nem szavazattal a rendeletet elfogadta és ezzel

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat képviselő-testülete megalkotja a 10/2017. (XII.1.) sz. önkormányzati rendeletét Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

**4./Napirend:** OSZÖ letéti összeg átutalása a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda részére  
Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás

**Peller Márton polgármester:** A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

**Galó László PB elnök, képviselő:** A bizottság 4 igen szavazattal támogatta a javaslatot. Rendben van, hogy az óvodai játszótérre szeretnénk fordítani, de a többi játszóteret sem kellene elhanyagolni, az iskolaira is juthatna, szerintem az sem lenne baj, ha közös lenne a játszótér és legalább egy új játékot be lehetne tenni.

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda költségvetési főösszegét 1.495.076,- Ft összeggel megemeli, melyet az intézmény az óvodai játszótér fejlesztésére köteles fordítani. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő költségvetés módosításba a fenti összeget átvezesse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, óvodavezető, jegyző”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**103/2017. (XI.30.) sz. önkormányzati határozat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda költségvetési főösszegét 1.495.076,- Ft összeggel megemeli, melyet az intézmény az óvodai játszótér fejlesztésére köteles fordítani. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő költségvetés módosításba a fenti összeget átvezesse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, óvodavezető, jegyző

**5./Napirend:** Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda konyhájának szellőző rendszer kiépítése  
Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

**Peller Márton polgármester:** A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

**Galó László PB elnök, képviselő:** A bizottság 3 igen szavazattal támogatta a javaslatot.

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával kijelenti, hogy a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda főzőkonyhájának szellőző rendszerét kiépíti. A beruházás két ütemben valósulhat meg, melyre az idei évi költségvetésből 2,7 millió forintot elkülönít az általános tartalék terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal és beszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**104/2017. (XI.30.) sz. önkormányzati határozat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával kijelenti, hogy a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda főzőkonyhájának szellőző rendszerét kiépíti. A beruházás két ütemben valósulhat meg, melyre az idei évi költségvetésből 2,7 millió forintot elkülönít az általános tartalék terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal és beszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**6./Napirend:** Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kérdés, hozzászólás**

**Orosházi Géza képviselő:** Ez csak tájékoztatás, ha elfogadjuk, utána van lehetőség módosítani a szerződést?

**Peller Márton polgármester:** Igen, elhívhatjuk a másik felet egy előre megbeszélt időpontban, ha szükséges.

**Orosházi Géza képviselő:** A dobogókői lakosokkal is jó lenne erről beszélni.

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**105/2017. (XI.30.) sz. önkormányzati határozat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.

**7./Napirend:** A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletnek módosítása

Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Peller Márton polgármester:** A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

**Galó László PB elnök, képviselő:** A bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal támogatta a javaslatot.

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a rendeletet elfogadta és ezzel

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat képviselő-testülete megalkotja a 11/2017. (XII.1.) sz. önkormányzati rendeletét a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

**8./Napirend:** Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíjrendszerre beadott pályázatok elbírálása - ZÁRT  
Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Zárt ülés**

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján kiírta a 2018. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási hallgatók számára a 2017/2018. tanév második és a 2018/2019. tanév első félévére. A beadott pályázatot a Képviselő-testület megvizsgálta, és az alábbiakban feltüntetett támogatási összeggel támogatja a pályázót a támogatási időszakban:

**Molnár-Fleischer Orsolya:** 5.000,- Ft/hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alaki határozat aláírásával.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **106/2017. (XI.30.) sz. önkormányzati határozat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján kiírta a 2018. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási hallgatók számára a 2017/2018. tanév második és a 2018/2019. tanév első félévére. A beadott pályázatot a Képviselő-testület megvizsgálta, és az alábbiakban feltüntetett támogatási összeggel támogatja a pályázót a támogatási időszakban:

**Molnár-Fleischer Orsolya:** 5.000,- Ft/hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alaki határozat aláírásával.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján kiírta a 2018. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára. A képviselő-testület megállapítja, hogy a pályázatra nem érkezett benyújtott kérelem.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**107/2017. (XI.30.) sz. önkormányzati határozat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján kiírta a 2018. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára. A képviselő-testület megállapítja, hogy a pályázatra nem érkezett benyújtott kérelem.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**9./Napirend:** Javaslat önkormányzati rendelet megalkotására, és a helyi adó rendelet módosítására  
Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kérdés, hozzászólás**

**Peller Márton polgármester:** A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

**Galó László PB elnök, képviselő:** A bizottság 4 igen szavazattal támogatta a javaslatot.

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a rendeletet elfogadta és ezzel:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat képviselő-testülete megalkotja a 12/2017. (XII.01.) sz. önkormányzati rendeletét a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról

**10./Napirend:** Dunakanyari Család- és Gyermejjóléti Intézménnyel kapcsolatos döntések meghozatala  
Előterjesztő: polgármester

Anyag írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kérdés, hozzászólás**

**Peller Márton polgármester:** Tagok száma most eggyel csökkent, Dunabogdány egyénileg oldja meg a családsegítő szolgálat biztosítását.

Több kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel határozati javaslatot, miszerint:

„Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakanyari Család- és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását elfogadja.”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:



**108/2017. (XI.30.) sz. önkormányzati határozat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását elfogadja.

**Napirendek után:**

**Képviselői kérdések:**

**Galó László PB elnök, képviselő:** Jelezni szeretném, hogy a közlekedési helyzet egyre rosszabb a faluban, az iskolából mentünk a gyerekekkel az orvosi rendelőbe, a Mester utcában a járdán mentünk volna, de ott parkolnak az autók, figyelmeztetni kellene őket, ez a gyerekeknek sem jó példa. A Forrás utcában pedig a teherautók parkolásával van gond, a telkükre kéne beállniuk a teherautósoknak. Szabályozzuk a közterületen lévő parkolás szabályait.

**Orosházi Géza képviselő:** Be kell tartatni velük a KRESZ-t, parkolni lehet, de telephelyként nem használhatja a közterületet. A járdán való parkolást is tiltja a KRESZ. Közterületfelügyeleti jogkörben eljárva tevékenykedhet valaki, akit a jegyző feljogosít erre. Először figyelmeztetni kell őket, majd pár alkalom után bírságot kell szabni.

**Galda Levente képviselő:** Az Erdőbirtokossági Társulás jelezte, hogy nem kapott választ a kérdésére, és kérték, hogy tolmácsoljam.

**Peller Márton polgármester:** A levélben nem volt kérdés, egy kinyilatkoztatás volt, melyet a hivatal tudomásul vet.

Több napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárta.

  
**Baranyák Szilvia**  
jegyző

Kmf



  
**Peller Márton**  
polgármester

*Tárgyalja a képviselő-testület 2017. november 30-i ülésén*

**Előterjesztés**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az óvodai szünetek, így az óvoda zárva tartása a nevelési év helyi rendjének szabályozási körébe tartozik. Időpontját, időtartamát jogszabály nem köti meg, önállóan kell rendezni a fenntartóval történt egyeztetés után.

Gazdasági okokat figyelembe véve eddig mindig az iskolai téli szünet alatt tartott zárva az óvoda. Az idei nevelési évben a hosszú iskolai szünet miatt az intézményvezető javaslata az, hogy elégséges csak a két ünnep közötti időszakra korlátozni az óvoda téli zárva tartását, azaz 2017. december 27-től - 2018. január 1-ig.

Kérem a Képviselőtestületet, hogy az óvoda zárva tartásához hozzájárulásukat szíveskedjenek megadni, az alábbiak szerint.

**Határozati javaslat:**

A képviselőtestület gazdasági okokat figyelembe véve elrendeli, hogy az óvoda 2017. december 27-től – 2018. január 1-ig zárva tartson.

Annak a gyerekeknek a részére, akinek a szülője a gyermek felügyeletét más módon nem tudja biztosítani, az ügyeletet óvoda biztosítani köteles erre az időszakra eső munkanapokra.

Az óvodavezető a zárva tartásról minden szülőt értesítsen.

Igény esetén az ügyeletet szervezze meg, a gyermekek részére teljes ellátást kell biztosítani.

**Határidő a szülők tájékoztatására:** 2017. december 10.

**Felelős:** óvodavezető

*Pilisszentkereszt, 2017. november 24.*

**Peller Márton**  
polgármester

**2./Napirend:** A 2017. évi költségvetésről szóló 1/2017. (II.26.) önkormányzati rendelet 2017.10. hónapig történő végrehajtásáról szóló beszámoló alapján a rendelet módosítása

**Előterjesztő:** polgármester

*Tárgyalja a képviselő-testület 2017. november 30-i ülésén*

**Előterjesztés**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A módosítást indokolja, hogy az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 17. melléklete értelmében a 05. és 09. számlacsoportokban vezetett nyilvántartási számlákon belül a költségvetési évben esedékes követelések, kötelezettségek (a 0021, 0022. vagy 0041. nyilvántartási számlával szemben nyilvántartásba vett 2-es végződésű) nyilvántartására szolgáló számlák egyenlegét nem haladhatja meg a teljesítés (3-as végződésű) nyilvántartására szolgáló számlák egyenlege.

Az Önkormányzat előirányzat fő összegének 66.295 E Ft emelkedését a következők befolyásolták:

- B115 Kiegészítő támogatás 2.543 E Ft – Polgármester illetmény emelése 1.373 E Ft, Szociális tűzifa 1.170 E Ft
- B16-en Egyéb működési támogatás 4.931 E Ft támogatást kapott, a közfoglalkoztatottak bérezésére
- B21 Felhalmozási célú önkormányzati támogatás 23.996 E Ft – vismaior támogatás 4.048 E Ft, Óvoda fejlesztés 19.947 E Ft
- B25 Felhalmozási célú támogatás – Útfelújítási pályázat – 34.825 E Ft

**Az Önkormányzati előirányzatok** vonatkozásában az előirányzat módosítást a következők szerint hajtottuk végre:

Megnevezés	(E Ft)
Egyéb működési célú támogatás államháztartáson belülről B2	7.474
Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről B1	58.821
Szolgáltatási kiadásokra K33	11.522
Egyéb dologi kiadásokra K35	898
Szociális kiadásokra K4	1.170

Felújításra K7	52.705
----------------	--------

Az Önkormányzat az alábbi előirányzat átcsoportosítást hajtott végre

Megnevezés	(E Ft)
Személyi juttatás	581
Üzemeltetési anyag	-455
Kiküldetés	5
Egyéb dologi kiadás	-486
Előző évi elszámolás	355

**A Polgármesteri Hivatal** előirányzat fő összege - 2.800 E Ft csökkent (az 1. sz. előirányzat módosításban ideiglenes megemelt fő összeg visszavonása)

A Polgármesteri Hivatal előirányzatok vonatkozásában az előirányzat módosítást és az előirányzaton belüli átcsoportosításokat a következők szerint hajtottuk végre.

Megnevezés	(E Ft)
Szolgáltatások ellenértéke	-2.800
Személyi juttatások	-1.700
Bérfelárak	-3.000
Üzemeltetési anyag	50
Informatikai szolgáltatás	350
Szolgáltatások ellenértéke	4.366
Kiküldetés	100
Egyéb dologi kiadások	500
Egyéb működési célú kiadás	-85
Beruházás	119
Felújítás	-3.500

**A Szlovák Nemzetiségi Óvoda** előirányzat fő összege 2.095 E Ft-al megemelkedett, melyet az alábbiak szerint kerül végrehajtásra:

Megnevezés	(E Ft)
<b>Egyéb szolgáltatás bevétele</b>	<b>2.095</b>
Személyi juttatás	470
Bérfelárak	-100
Szolgáltatások ellenértéke	770
Egyéb dologi kiadások	760
Beruházás	195

**A Községi**

esetében az alábbi előirányzat átcsoportosításokat hajtottuk végre

**Ház és Könyvtár**

Megnevezés	(E Ft)
Személyi juttatás	50
Szakmai anyagköltség	-50
Szolgáltatások ellenértéke	-50
Kiküldetés	50

**Kimutatás az előirányzatok alakulásáról a II. költségvetés módosítás eredményeként ( E Ft-ban )**

Rovatcsoport	Önkormányzat	Hivatal	Óvoda	Művelődési Ház	Összesen
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	155.456	0	0	0	155.456
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	58.821	0	0	0	58.821
B3. Közhatalmi bevételek	56.250	0	0	0	56.250
B4. Működési bevételek	16.961	500	12.595	50	30.106
B5. Felhalmozási bevételek	0	80	0	0	80
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
B8. Finanszírozási bevételek	154.422	54.846	74.072	9.586	292.956
Összesen	441.910	55.426	86.667	9.636	593.639
ebből int. fin.	0	54.101	73.297	9.532	136.930
<b>Bevételek összesen</b>	<b>441.910</b>	<b>1.325</b>	<b>13.370</b>	<b>104</b>	<b>456.709</b>
K1. Személyi juttatások	30.848	28.950	53.102	5.771	118.671
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	11.210	8.341	13.065	1.300	33.916
K3. Dologi kiadások	81.233	16.756	20.050	2.310	120.349
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	9.820	750	0	0	10.570
K5. Egyéb működési célú kiadások	55.748	0	0	0	55.478
K6. Beruházási kiadások	46.756	629	450	255	48.090
K7. Felújítások	64.344	0	0	0	64.344
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	0
K9. Finanszírozási kiadások	141.951	0	0	0	141.951
Összesen	441.910	55.426	86.667	9.636	593.639
ebből int. fin.	136.930	0	0	0	136.930
<b>Kiadások összesen</b>	<b>304.980</b>	<b>55.426</b>	<b>86.667</b>	<b>9.636</b>	<b>456.709</b>

Pilisszentkereszt, 2017 november 22.

**Peller Márton**  
polgármester

**3./Napirend:** OSZÖ letéti összeg átutalása a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda részére

**Előterjesztő:** polgármester

*Tárgyalja a képviselő-testület 2017. november 30-i ülésén*

#### **Előterjesztés**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata és az Országos Szlovák Önkormányzat között, az új Regionális Szlovák ház építése előtt létrejött csereszerződés alapján a két ingatlan értékkülönbözete miatt 1.495.076,- Ft került ügyvédi letétbe az óvodai játszótér felújítására.

A letét lejárt, és mivel nem sikerült közösen az OSZÖ-vel pályázatot benyújtani, így az összeg felhasználását nem érdemes tovább halasztani.

Szükséges az, hogy ezt az összeget majd a következő költségvetés módosításakor az óvoda költségvetésébe beépítsük.

Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda költségvetési főösszegét 1.495.076,- Ft összeggel megemeli, melyet az intézmény az óvodai játszótér fejlesztésére köteles fordítani. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő költségvetés módosításba a fenti összeget átvezesse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, óvodavezető, jegyző

*Pilisszentkereszt, 2017. november 24.*

**Peller Márton**  
**polgármester**

**4./Napirend:** Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda konyhájának szellőző rendszer kiépítése

**Előterjesztő:** polgármester

*Tárgyalja a képviselő-testület 2017. november 30-i ülésén*

**Előterjesztés**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az idei évben befejeződött a kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésének, felújításának támogatására kiírt pályázaton nyert támogatással a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda főzőkonyhájának korszerűsítése. Az elnyert pályázaton eszközbeszerzésre a szükségeshez képest csak körülbelül 5-10 %-os összegben tudtunk pályázni.

A konyha korszerűsítés befejeződött, de már most látszik, hogy a szellőző rendszer kiépítése nélkül az eddigi beruházás állapota is rövid időn belül veszélybe kerülhet. Mivel a jelenleg kiírt pályázatokon ezt a fejlesztést nem tudjuk megpályázni, így szükséges saját erőből minél hamarabb kiépíteni a konyhai szellőző rendszert.

Hosszas műszaki egyeztetést követően szakági tervező bevonásával a mellékletben szereplő műszaki megoldás tűnik a leggazdaságosabb megoldásnak, ugyanakkor a probléma megoldása további halasztást nem tűr, mivel a végrehajtott felújítás is veszélybe kerülhet, amennyiben a nevezett eszköz nem kerül mihamarabb beépítésre.

A beruházás két ütemben valósulhat meg. A bekért ajánlatok alapján szükséges az, hogy az idei évi költségvetésünkől megközelítőleg 2.7 millió forintot elkülönítsünk erre a fejlesztésre.

Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával kijelenti, hogy a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda főzőkonyhájának szellőző rendszerét kiépíti. A beruházás két ütemben valósulhat meg, melyre az idei évi költségvetésből 2,7 millió forintot elkülönít az általános tartalék terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati és szerzési eljárás teljes körű lebonyolítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

*Pilisszentkereszt, 2017. november 23.*

**Peller Márton**  
**polgármester**

**5./Napirend:** Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos tájékoztatás

**Előterjesztő:** polgármester

*Tárgyalja a képviselő-testület 2017. november 30-i ülésén*

**Előterjesztő**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Jelen előterjesztés mellékleteként csatoltan megküldöm a Zöld Bicske Nonprofit Kft. által megküldött közszolgáltatási szerződés tervezetét.

A Kbt. 9. § (1) j pontja alapján nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni az alábbi három feltétel együttes teljesülése esetén.

1. A szerződést a Kbt. 5. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő szervezetek kötik.
2. A szerződés közszolgáltatás nyújtására irányul, amelyet a szerződők együttműködéssel kívánnak megvalósítani.

3. A felek együttműködéssel érintett tevékenységéből származó bevételének maximum 20 százaléka származik a nyílt piacról.

A feltételek az alábbiak miatt teljesülhetnek:

1. Az önkormányzat a Kbt. 5. § (1) c pontja, a Zöld Bicske Nonprofit Kft. az e pontja alapján ajánlatkérőnek minősül.
2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás nyújtására irányuló együttműködés megvalósulhat, ha a közszolgáltatás folyamatos és zavartalan ellátása érdekében mindkét fél elvégzi a megállapodásban vállalt feladatokat, tehát aktívan hozzájárul a közszolgáltatás nyújtásához.
3. Az együttműködéssel érintett tevékenységhez kapcsolódó bevétel 0 százaléka származik a nyílt piacról, hiszen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a 100 százalékban állami tulajdonban lévő Koordináló szerv által fizetett, miniszteri rendelet alapján számított szolgáltatási díjból látjuk el.

A Zöld Bicske ügyvezetőjének véleménye szerint a megoldás előnye a korábbi elképzelésben vázolthoz képest, hogy nincs szükség üzletrész vásárlásra, ebből következően azt a feltételt sem kell teljesíteni, hogy a tulajdonos önkormányzatokkal kötött szerződések teljesítéséből származzon a társaság bevételének minimum 80 százaléka. Kizárólag az önkormányzat döntésén múlik, hogy mikor kötjük meg a megállapodást, hiszen a Zöld Bicske Nonprofit Kft. - a mellékelt állásfoglalásban foglaltakat is figyelembe véve - nyitott a közszolgáltatás nyújtására irányuló együttműködési megállapodás megkötésére.

Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.

*Pilisszentkereszt, 2017. november 23.*

**Peller Márton**  
polgármester

## **HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS**

Létrejött az ellátásért felelős (a továbbiakban ellátásért felelős)

### **Pilisszentkereszt Község Önkormányzata**

székhely: 2098 Pilisszentkereszt, Fő út 12.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 731025  
adószám: 15731027-2-13  
statisztikai számjel: 15731027-8411-321-13  
képviseli: Peller Márton polgármester

és a közszolgáltató (a továbbiakban közszolgáltató)

### **Zöld Bicske Nonprofit Kft.**

székhely: 2060 Bicske, Csákvári út 45.  
cégjegyzék szám: Cg. 07-09-002821  
adószám: 11106894-2-07  
statisztikai számjel: 11106894-3811-572-07  
KÜJ: 100316195  
KTJ: 100848653  
minősítési osztály: C/I.  
képviseli: Teszár Tamás ügyvezető

között.

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) j pontja alapján a közbeszerzési törvényt nem kell alkalmazni a Kbt. 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet másik ajánlatkérővel vagy ajánlatkérőkkel kötött szerződésére, amelynek célja közfeladatok teljesítésére, illetve közszolgáltatások nyújtására vagy közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés kialakítása az ajánlatkérők között, amennyiben az ajánlatkérők együttműködéssel érintett tevékenységéből származó éves nettó árbevételének legfeljebb 20%-a származik a nyílt piacról.

A felek megállapítják, hogy

- az ellátásért felelős a Kbt. 5. § (1) c) pontja szerint, a közszolgáltató a Kbt. 5. § (1) e) pontja szerint ajánlatkérő szervezetnek minősül,
- szerződéskötésük célja (hulladékgazdálkodási) közszolgáltatás nyújtására irányuló együttműködés kialakítása,

- az ajánlatkérők együttműködéssel érintett tevékenységéből (hulladékgazdálkodási közszolgáltatás) származó éves nettó árbevételének 0, tehát kevesebb mint 20%-a származik a nyílt piacról.

A fentiek alapján a felek - a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. § (1) 27a. pontjában meghatározott önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásának érdekében - közszolgáltatás nyújtására (a települési hulladék begyűjtésére, szállítására, kezelésére és ártalmatlanítására) irányuló együttműködési megállapodást kötnek.

## 1. A MEGÁLLAPODÁS TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA

- 1.1. Terület: Pilisszentkereszt község teljes közigazgatási területe, beleértve Dobogókő üdülőterületét.
- 1.2. Időszak: 2017. december 1. - 2020. november 30., ezen időszak alatt jelen szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.

## 2. AZ ELLÁTÁSÉRT FELELŐS KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

- 2.1. A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához szükséges információk szolgáltatása a közszolgáltató számára, a Ht. 35. § g) pontjában foglaltakra tekintettel.
- 2.2. A közszolgáltatás körébe nem tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységek közszolgáltatással történő összehangolásának elősegítése.
- 2.3. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásnak a településen végzett más közszolgáltatásokkal való összehangolásának elősegítése.
- 2.4. A települési igények kielégítésére alkalmas, hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére szolgáló helyek és létesítmények meghatározása.
- 2.5. A közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása az önkormányzati tulajdonban lévő hulladékgazdálkodási létesítmények vonatkozásában.
- 2.6. A hivatalos közterület elnevezések átadása a közszolgáltatónak, folyamatos tájékoztatás a változásokról.
- 2.7. Az üdülőterület megadása a közszolgáltatónak, rögzítése a helyi rendeletben.
- 2.8. A közszolgáltatásba bevont területnek - az ingatlanok elhelyezkedését figyelembe vevő - pontos lehatárolása.
- 2.9. A hulladék átadási helyének kijelölése és rögzítése a helyi rendeletben a gyűjtőjárművel megközelíthetetlen, nehezen vagy gazdaságtalanul vagy környezetterhelő módon megközelíthető ingatlanok esetében.
- 2.10. A hulladékgyűjtő jármű által bejárando útvonal járhatóságának biztosítása (síkkosságmentesítés, vízmosságok megszüntetése, növényzet gondozása, stb.).
- 2.11. A közműépítéssel, -karbantartással, -javítással kapcsolatos információk átadása a közszolgáltatónak, az érintett ingatlanhasználók tájékoztatása.
- 2.12. A közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített, szabványos gyűjtőedények körének meghatározása a helyi rendeletben.
- 2.13. A közszolgáltatás zsákkal történő igénybevételével érintett ingatlanok meghatározása a helyi rendeletben.
- 2.14. Az ingatlanhasználók felszólítása a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos jogkövető magatartásra.
- 2.15. Az ingatlanhasználók tájékoztatása a közszolgáltatással kapcsolatos teendőkről.
- 2.16. Részvétel a közszolgáltató által szervezett szemléletformáló akciókban.
- 2.17. Tájékoztatás az önkormányzat által nyújtott kedvezményekről, a kedvezményezettek nevééről, címéről és a kedvezmény mértékéről a szerződéskötéskor és bármilyen változás esetén nyolc napon belül.
- 2.18. Egyeztetés a közszolgáltatóval a közszolgáltatási díjfizetésből kimaradó ingatlanok használóiról.
- 2.19. Teljesítésigazolás kiadása a közszolgáltató számára kiírt adatszolgáltatási határidőt megelőző nap 12 óráig.
- 2.20. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás részletszabályait meghatározó helyi rendelet közszolgáltató által javasolt módosításának megtárgyalása a javaslattételt követő 60 napon belül.
- 2.21. Az ellátásért felelős feladatainak ellátásáról szóló éves beszámoló összeállítása és átadása a közszolgáltatónak jelen szerződés határozott idejének lejártát követő 60 napon belül.
- 2.22. Az ellátásért felelős feladatainak ellátásáról és a közszolgáltató feladatainak ellátásáról szóló beszámoló napirendre vétele ugyanazon a testületi ülésen.

## 3. A KÖZSZOLGÁLTATÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

- 3.1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység keretében vegyesen gyűjtött hulladék, elkülönítetten gyűjtött hulladék (műanyag, fém és társított csomagolási hulladék, papír hulladék), zöldhulladék és lomhulladék gyűjtése, szállítása, kezelése és ártalmatlanítása, a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása.
- 3.2. A közszolgáltatás meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerinti teljesítése, ideértve az évenkénti lomtalanítás és az elkülönített gyűjtés teljesítését is, a szerződés 5-6. pontjában foglaltaknak megfelelően.
- 3.3. A környezetvédelmi hatóság által meghatározott minősítési osztály szerinti követelmények és a minősítési engedély hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés hatályosságának ideje alatti folyamatos meglétének biztosítása.
- 3.4. A közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása.
- 3.5. A közszolgáltatás folyamatos, biztonságos ellátásához szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzése.

- 3.6. A közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelésére meghatározott helyek és létesítmények igénybevétele, az ellátásért felelős Duna-Vértes-köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulási tagságából fakadó kötelezettségeinek figyelembe vétele a tevékenység megszervezése során.
- 3.7. A jogszabályok által előírt nyilvántartási rendszer működtetése és a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítése.
- 3.8. A fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetése.
- 3.9. A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítása.
- 3.10. A nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételek biztosítása.
- 3.11. A hulladékszállítás elmaradásának jelzése az ellátásért felelős felé, gondoskodás a haladéktalan pótlásról.
- 3.12. Hulladéknaptár összeállítása és közlése a negyedik negyedévi számlák kiküldésével egyidejűleg.
- 3.13. A közszolgáltató feladatainak ellátásáról szóló beszámoló összeállítása és átadása az önkormányzatnak jelen szerződés határozott idejének lejártát követő 60 napon belül.
- 3.14. A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására, illetve a hulladékgazdálkodási tervekben foglalt megelőzési, hasznosítási és ártalmatlanítási célkitűzések teljesítése érdekében alvállalkozót vehet igénybe. 2018. január 1-jét követően hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladat ellátására alvállalkozóként csak nonprofit formában működő gazdasági társaság vehető igénybe.

#### **4. A MEGÁLLAPODÁSBAN HASZNÁLT FOGALMAK**

- 4.1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében a közszolgáltató a települési hulladék átvételéről, gyűjtéséről, elszállításáról és kezeléséről gondoskodik.
- 4.2. A települési hulladék háztartási és háztartáshoz hasonló szilárd hulladékból áll.
- 4.3. A háztartási hulladék a háztartásokban képződő vegyes, elkülönítetten gyűjtött, valamint lomhulladék, ideértve a lakásokban, lakóingatlanokban, a pihenés, üdülés céljára használt helyiségekben, valamint a lakóházak közös használatú helyiségeiben és területein képződő hulladékot.
- 4.4. A lomhulladék az ingatlanhasználótól a közszolgáltató által a lomtalanítás során átvett olyan háztartási hulladék, amely a közszolgáltatás keretében rendszeresített gyűjtőedény méreteit meghaladja.
- 4.5. A háztartási hulladékhoz hasonló hulladék az a vegyes, illetve elkülönítetten gyűjtött hulladék, amely a háztartásokon kívül képződik, és jellegében, összetételében a háztartási hulladékhhoz hasonló.
- 4.6. Az elkülönítetten gyűjtött hulladék olyan hulladék, amelyet fajta és jelleg - adott esetben típus - szerint a képződés helyén a vegyes hulladéktól, illetve más fajtájú, jellegű vagy típusú hulladéktól elkülönítve gyűjtenek (papír, csomagolási hulladék (műanyag, fém, társított, üveg), zöldhulladék).
- 4.7. A vegyes (a köznyelvben kommunálisnak nevezett) hulladék a háztartási és a háztartási hulladékhhoz hasonló hulladéknak az a különböző fajtájú és összetételű hulladékot tartalmazó része, amelyet az elkülönítetten gyűjtött hulladéktól eltérő külön gyűjtőedényben gyűjtenek.

#### **5. A VEGYES HULLADÉK GYŰJTÉSÉNEK ÉS ELSZÁLLÍTÁSÁNAK SZABÁLYAI**

- 5.1. Az ingatlanhasználók által a közszolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített (MSZ EN 840-1 és MSZ EN 840-2 szabványnak megfelelő) 60, 120, 240, 1100 literes gyűjtőedényben vagy 120 literes zsákban gyűjtött és kihelyezett vegyes hulladékot a közszolgáltató hetente egyszer szállítja el.
- 5.2. A vegyes hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényben a településen elkülönítetten gyűjtött hulladék nem helyezhető el (papír, csomagolási hulladék (műanyag, fém, társított, üveg), zöldhulladék).
- 5.3. Az ingatlanhasználó köteles a számlázott díjnak megfelelő méretű hulladékgyűjtő edény használatára.
- 5.4. A hulladékot az ingatlanhasználó a gyűjtés napján reggel 6 óráig köteles kihelyezni.

#### **6. AZ ELKÜLÖNÍTETTEN GYŰJTÖTT HULLADÉK GYŰJTÉSÉNEK ÉS ELSZÁLLÍTÁSÁNAK SZABÁLYAI**

##### **6.1. MŰANYAG, FÉM ÉS TÁRSÍTOTT CSOMAGOLÁSI HULLADÉK**

- 6.1.1. Az elkülönítetten gyűjtött műanyag, fém és társított csomagolási hulladék elszállítása havonta egyszer történik, házhozmenő rendszerben.
- 6.1.2. A csomagolási hulladékot kiöblítve, laposan, lehetőség szerint kupak nélkül kell a gyűjtőedényben vagy zsákban elhelyezni.
- 6.1.3. A hulladékot az ingatlanhasználó a gyűjtés napján reggel 6 óráig köteles kihelyezni.

##### **6.2. PAPÍRHULLADÉK**

- 6.2.1. Az elkülönítetten gyűjtött papírhulladék elszállítása havonta egyszer történik, házhozmenő rendszerben.
- 6.2.2. A nem szennyezett papírhulladékot kötegelve kell a gyűjtőedényben vagy zsákban elhelyezni. A kartonpapírból készült doboz gyűjtőedénybe nem helyezhető, laposra hajtogatva és kötegelve kell a közszolgáltatónak átadni.
- 6.1.3. A hulladékot az ingatlanhasználó a gyűjtés napján reggel 6 óráig köteles kihelyezni.



### 6.3. ÜVEGHULLADÉK

- 6.3.1. A kiöblített, szennyeződésmentes csomagolási üveghulladékot az ingatlanhasználó a közszolgáltató által üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő szigeten és hulladékgyűjtő udvarban adhatja át.
- 6.3.2. A gyűjtőedényeket a közszolgáltató havonta - szükség esetén ennél gyakrabban - üríti.

### 6.4. ZÖLDHULLADÉK

- 6.4.1. A maximum 120 literes zöldhulladékos zsákban vagy egy méternél rövidebb, fél méternél nem vastagabb, szorosan átkötött kötegben kihelyezett, kertben és közterületen képződő növényi eredetű hulladékot a közszolgáltató április 1. és november 30. között havonta egyszer szállítja el.
- 6.4.2. A közszolgáltató a hulladékká vált fenyőfát januárban két alkalommal szállítja el.
- 6.4.3. A hulladékot az ingatlanhasználó a gyűjtés napján reggel 6 óráig köteles kihelyezni.

### 6.5. LOMHULLADÉK

- 6.5.1. A lomhulladékot a közszolgáltató évente egyszer, előre egyeztetett időpontban, 3 köbmétert nem meghaladó mennyiségben, házhozmenő rendszerben, elkülönítve szállítja el. A lomhulladék tartalmazhat minden, a háztartásban keletkező, méreténél fogva a gyűjtőedényben nem elhelyezhető hulladékot (pl. bútort, hiánytalan elektronikai hulladékot, személyautó gumiabroncsot, szőnyeget, épületgépészeti berendezéseket, kerékpárt, kerti bútort, stb.), de nem tartalmazhat síküveget, veszélyes hulladékot (festék, oldószer, olaj, vegyszer, gyógyszer, bitumenes termékek, stb.), szál- és táblaszigetelőanyagokat, építési-bontási hulladékot.
- 6.5.2. A lomtalanításkor a hulladék közterületre nem helyezhető ki, ezért a szállítási időpontban az ingatlanhasználónak vagy meghatalmazottjának jelen kell lenni és a rakodás végén a szállítólevél aláírásával kell igazolni, hogy csak az általa kirakott lom került elszállításra.

### 7. A HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSÁNAK MEGTAGADÁSA

A közszolgáltató az alábbi esetekben tagadhatja meg a hulladék elszállítását.

- 7.1. Ha a gyűjtőedényben elhelyezett települési szilárd hulladék az ürítés, illetve szállítás során a szállítást végző személyek életében, testi épségében, egészségében, a járműben vagy berendezésben kárt okozhat, vagy a hasznosítás, illetve ártalmatlanítás során veszélyezteti a környezetet.
- 7.2. Ha érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy a gyűjtőedény mérgező, robbanó, folyékony, veszélyes vagy olyan anyagot tartalmaz, amely a települési szilárd hulladékkal együtt nem gyűjthető, nem szállítható, illetve nem ártalmatlanítható, illetve nem minősül települési szilárd hulladéknak.
- 7.3. Ha az ingatlanhasználó az elkülönített gyűjtés során nem a megfelelő módon helyezi ki a hulladékot, szennyezett hulladékot helyez ki, vagy a hulladék idegen anyagot tartalmaz.
- 7.4. A közszolgáltató az ingatlanhasználót írásban értesíti a települési szilárd hulladék elszállítása megtagadásának okáról. Az ingatlanhasználó a megtagadási okokat köteles megszüntetni vagy a megszüntetéséről gondoskodni.

### 8. A HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI DÍJ BESZEDÉSE, HÁTRALÉKKEZELÉS

- 8.1. A Ht. 32/A § (2) bekezdése alapján létrehozott Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a Ht. 20. § (1) bekezdése szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki negyedévente, 15 napos fizetési határidővel.
- 8.2. A közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség a közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a közszolgáltatónak fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.
- 8.3. A közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.
- 8.4. A Koordináló szerv a Ht. 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, amelyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlanlal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a Ht. 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.
- 8.5. A 8.4. pont alapján rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a közszolgáltatónak, és felhívja a közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a Ht. 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.
- 8.6. Az 8.5. pont szerinti korrekciót követően - a közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.
- 8.7. A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.
- 8.8. A szerződéskötéskor érvényes bruttó, negyedéves közszolgáltatási díjak.

természetes személy	60 literes	4 348 Ft
természetes személy	120 literes	6 934 Ft
természetes személy	240 literes	12 362 Ft
intézmény	120 literes	6 934 Ft
intézmény	240 literes	12 362 Ft
intézmény	1100 literes	54 846 Ft
gazdálkodó szervezet	120 literes	6 934 Ft
gazdálkodó szervezet	240 literes	12 362 Ft
gazdálkodó szervezet	1100 literes	54 846 Ft
8.9. A szerződéskötéskor érvényes bruttó, eseti (egyszeri) közszolgáltatási díjak.		
többlethulladékös zsák	120 literes	780 Ft

## 9. A HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁS FINANSZÍROZÁSA

- 9.1. A Koordináló szerv a közszolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter által meghatározott szolgáltatási díjat fizeti.
- 9.2. 2016. július 1. napjától a szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik úgy, hogy a közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. 2016. július 1. napjától a haszonanyag-értékesítésből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.
- 9.3. Az ellátásért felelős a közszolgáltatás finanszírozásában - az általa igénybe vett közszolgáltatásért fizetendő közszolgáltatási díjon felül - nem vesz részt.

## 10. HIBÁS TELJESÍTÉS

- 10.1. Hibás teljesítésnek minősül, ha az ellátásért felelős vagy a közszolgáltató a tevékenységét nem megfelelő módon vagy késedelmesen végzi.
- 10.2. Hibás teljesítés esetén az ellátásért felelős vagy a közszolgáltató egy közösen kitűzött időpontig köteles teljesíteni a szerződésben vállalt kötelezettségét.

## 11. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 11.1. A megállapodás nyilvános, a felek a honlapjukon közzéteszik.
- 11.2. Az ellátásért felelős a közszolgáltatási szerződést annak megkötését vagy módosítását követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül elektronikus úton megküldi a Koordináló szerv részére.
- 11.3. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből a feleket 3-3 példány illeti meg.

Bicske, 2017. november 28.

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata

Zöld Bicske Nonprofit Kft.

**6./Napirend:** A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletnek módosítása  
**Előterjesztő:** polgármester

*Tárgyalja a képviselő-testület 2017. november 30-i ülésén*

**Előterjesztő**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) rendelkezéseit figyelembe véve jelenleg a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza a településen lakó családok/személyek részére adható szociális pénzbeli és természetbeni juttatásokat.

A 2015-ben elfogadott rendeletben a segélyezési formák elnevezésének módosítása megtörtént, de a jövedelem határok módosítása nem történt meg, és mivel a nyugdíjminimum összege sem változott már közel 10 éve, így a jelenleg érvényben lévő szabályozás és a megélhetési viszonyok jelentősen eltávolodtak egymástól.

Az októberi ülésén a képviselő-testület módosította a egyes szociális ellátások esetében a jövedelem határokat. Akkor a nem pályázati összegből nyújtandó szociális tüzifa támogatásnál ugyanolyan jövedelem határ lett hagyva, mint a NGM által támogatásra odaítélt szociális tüzifa esetében. Az időközben beérkezett kérelmeket látva sokan pár száz forinttal magasabb jövedelem miatt is kiesnek már a támogatásból, továbbá nagyon sok igény érkezett be, és ennél a támogatásnál 1 m<sup>3</sup> tüzifa támogatás nem tudja megoldani a ténylegesen rászorulóknak problémáit. Ezért javaslom, hogy módosítsuk az alábbiak szerint a támogatás odaítélésének szabályait.

## **2015. március 1-jétől az önkormányzatok által biztosított ellátások:**

### **1. Települési támogatás:**

Az Szt. az önkormányzatok által biztosítandó segélyek tekintetében annyit ír elő, hogy a képviselő-testület az e törvény rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján települési támogatást nyújt.

Az Szt. a települési támogatás keretében biztosítandó juttatások körében csak példákat említ: Települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen

- a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,
- b) a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére,
- c) a gyógyszerkiadások viseléséhez,
- d) a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére.

A települési támogatás egyes típusait és jogosultsági feltételeit az önkormányzat rendeletében határozta meg az alábbiak szerint:

- a) települési támogatás (lakhatási, közgyógy)
- b) rendkívüli települési támogatás
- c) rendkívüli temetési települési támogatás
- d) köztemetés,
- e) szociális célú tűzifa támogatás.

#### **e) Szociális célú tűzifa támogatás.**

Nem összekeverendő a pályázati úton elnyert tűzifa jogosultsággal. A jelenlegi szabályozás szerint:

- (1) Szociális célú tűzifa támogatás adható az önkormányzat tulajdonát képező, rendelkezésére álló – közterületen kivágott vagy egyéb helyről származó – fából a készlet erejéig, a kérelmek beérkezési sorrendjében természetbeni juttatásként annak a személynek, akinek a családjában az egy főre eső jövedelem
  - a) családban élő esetén nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át,
  - b) egyedül élő esetében nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át.

A módosított javaslat szerint:

- (1) *Szociális célú tűzifa támogatás adható az önkormányzat tulajdonát képező, rendelkezésére álló – közterületen kivágott vagy egyéb helyről származó – fából a készlet erejéig, a kérelmek beérkezési sorrendjében természetbeni juttatásként annak a személynek, akinek a családjában az egy főre eső jövedelem*
  - a) *családban élő esetén nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át,*
  - b) *egyedül élő esetében nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át.*

A rendelet-tervezet külön szerkezeti egységben tartalmazza az általános eljárási szabályokat, a rendszeres és rendkívüli települési támogatások új fajtáit és formáit.

Ezek az alábbiak szerint alakulnak:

### **Hatásvizsgálat**

#### **1. Társadalmi hatások**

Az elsődleges cél a korábbi szabályozáshoz képest, hogy az önkormányzat átláthatóan, egységes rendszerben és szerkezetben foglalja össze a pénzbeli és természetbeni támogatásokat és ellátásokat, biztosítva ezzel a támogatásokat igénybe vevők **széles** körű és egyértelmű tájékoztatását.

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet megalkotásával az önkormányzat kiadásai emelkednek, de a feladatfinanszírozás keretben kapott támogatás várhatóan fedezi a kiadásokat.

#### **3. Környezeti és egészségügyi következmények**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, illetve egészségügyi hatása pozitív lehet, hiszen az igényelhető támogatásokkal kedvezőbb lakhatási körülmények alakulhatnak ki a rászoruló családoknál, illetve a közgyógy jogosultsági határ megemelkedésével a normatív alapon nem jogosult beteg lakosok is könnyebben juthatnak hozzá a szükséges orvosságokhoz.

#### **4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet megalkotásával az adminisztráció terhek nem változnak.

#### **5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A rendeletben az önkormányzat által nyújtható pénzbeli és természetbeni, valamint a szociális célt szolgáló támogatási formák külön-külön fejezetben kerülnek feltüntetésre. A rendeletben a támogatási formák átláthatóak, ami biztosítja a támogatásokat igénybe vevők részére az egyértelmű tájékoztatást. A jogalkotás elmaradásának következménye, hogy az elavult jövedelmi határok miatt a jelenleg nehéz helyzetben lévő lakosok nem juthatnak támogatáshoz.

#### **6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, a pénzügyi feltételek az önkormányzat adott évi költségvetésében biztosítottak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a következő rendeletalkotási javaslatot.

*Pilisszentkereszt, 2017. november 24.*

**Peller Márton**  
**polgármester**

#### **9./Napirend:** Javaslat önkormányzati rendelet megalkotására, és a helyi adó rendelet módosítására

**Előterjesztő:** polgármester

*Tárgyalja a képviselő-testület 2017. november 30-i ülésén*

#### **Előterjesztés**

##### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A településkép védelméről szóló rendeletet 2017. december 31-ig kell előterjeszteni, melynek része lesz a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok meghatározása, valamint a településképi bejelentési eljárás.

Az Országgyűlés 2017. szeptember 19-én elfogadta a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról szóló 2017. évi CV. törvényt. A változások 2017. szeptember 29-én léptek hatályba.

A törvény előírja, hogy településképi rendelet hiányában a törvénnyel és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban kell megalkotni a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletét. A határidőt már eltelt, de szükséges a rendelet megalkotása a településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáig.

A reklámelhelyezésekre vonatkozó helyi szabályok és az ehhez kötődő településképi bejelentési eljárás szabályai tekintetében a képviselő-testület kötelessége a rendelet megalkotása. A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv) 2018. január 1-től alkalmazandó szabályai alapján az építményadó tárgyi hatálya a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozókra, azaz közterületen elhelyezett hirdetőtáblákra és egyéb eszközökre is kiterjed.

Az adó alanya a reklámhordozó Ptk szerinti tulajdonosa. Amennyiben egy adótárgynak több tulajdonosa is van, akkor ők tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok és fizetésre kötelezettek.

A tárgyi adókötelezettség a reklámhordozó elhelyezésére vonatkozó hatósági engedély kiadását, engedély hiányában a reklámhordozó ingatlanon való elhelyezését követő év első napján keletkezik, és a reklámhordozó lebontása, eltávolítása vagy megsemmisülése – de legkorábban a keletkezése – évének utolsó napjával szűnik meg.

Ezen szabályozásból és az adóalanyiság január 1-i tulajdonosi állapoton alapulása következtében, ha a reklámhordozót a naptári év (pl.) január 2-án lebontják, vagy eltávolítják az ingatlanról, ennek ellenére az adókötelezettség (adó jogviszony és adófizetési kötelezettség) a teljes naptári évre fennáll. A reklámhordozó utáni építményadó alapja a reklámhordozó reklámközlésre alkalmas felülete, négyzetméterben kifejezve. Az adó éves mértéke 0 forint / négyzetméter és 12.000,- forint / négyzetméter között állapítható meg.

Az adóév 1. napján fennálló állapot alapozza meg majd a 2018. évi adókötelezettséget, mely az előterjesztés időpontjában nyilvánvalóan nem ismert pontosan.

A Htv. 7. § e) pontja szerint az önkormányzati adómegállapítást korlátozza, hogy a vállalkozó adóalany üzleti célú építményére mentesség nem alkalmazható, így a reklámhordozók az illetékességi területen mindenképpen adókötelessé válnak, az önkormányzatnak csak az adómérték tekintetében van mozgástere. A helyi adóról szóló önkormányzati rendeletet így felül kell vizsgálni, és a reklámhordozók tekintetében a testületnek döntést kell hoznia arról, hogy az adótárgyak milyen mértékkel kívánja adóztatni.

Javaslatot teszek a reklámok és reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Javaslatot teszek továbbá a helyi adóról szóló önkormányzati rendelet módosítására.

*Pilisszentkereszt, 2017. november 23.*

**Peller Márton**  
**polgármester**

**Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2017. (...) önkormányzati rendelete  
a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról  
és a településképi bejelentési eljárásról**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés g)-h) pontjában és (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

1. § E rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki Pilisszentkereszt község közigazgatási területén reklámot, reklámhordozót, céget tart fenn, helyez el, valamint reklámot, reklámhordozót, céget kíván elhelyezni vagy ilyen céllal felületet alakít ki.

**2. Értelmező rendelkezések**

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. cégér: a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 2. § 1. b) pontja szerinti épülettartozék;
2. más célú berendezés: az ülő- és parki pad, a kerékpárállvány, a hulladékgyűjtő, a telefonfülke, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, korlát és a közterületi illemhely;
3. reklám: a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIX. törvény 11./F.§ 3. pontjában meghatározott eszköz;
4. reklámhordozó: a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIX. törvény 11./F.§ 4. pontjában meghatározott eszköz;
5. utcabútor: a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 11. pontjában meghatározott fogalom.

**3. Reklámok, reklámhordozók elhelyezésére és alkalmazására vonatkozó követelmények**

3. § (1) Közterületen reklám és reklámhordozó – a más célú berendezések kivételével – kizárólag az utcabútorokon, azok felületének legfeljebb 1/3-án helyezhető el.

(2) Reklámhordozó, vagy reklámhordozót tartó berendezés utcabútorra utólag nem szerelhető, azokat a reklám közzétételére alkalmas reklámfelülettel együtt kell megtervezni és létrehozni.

4. § Közterületről két vagy több oldalról látható reklámhordozó csak két vagy több oldali hirdetőfelülettel kerülhet kialakításra.

5. § A kihelyezett reklámhordozón tartós kivitelben és olvasható méretben fel kell tüntetni a tulajdonos nevét (megnevezését) és címét (székhelyét). Az adatokban bekövetkezett esetleges változásoknak megfelelően a feliratot két héten belül módosítani kell.

6. § A reklámhordozó akkor tekinthető leszereltnek, ha nem csak a hirdetőfelület, hanem annak tartósszerkezete is (alapozással együtt) elbontásra kerül. Amennyiben a tartósszerkezet vagy annak része nem kerül elbontásra, a hirdetési célú berendezést meglévőnek kell tekinteni.

7. § Reklámok, reklámberendezések elhelyezése esetében a közterület-használati hozzájárulás kiadása a bejelentés tudomásulvételét tartalmazó igazolás alapján történhet.

**4. Településképi bejelentési eljárás**

8. § (1) A Polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében e rendeletben, valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28) Korm. rendeletben foglalt követelmények érvényesítése érdekében.

(2) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez az 1. melléklet szerinti kérelem, valamint a 314/2014. Korm. rendelet 26/B. § (3) bekezdése szerinti építészeti-műszaki terv benyújtásával indul.

(3) Az építészeti-műszaki tervnek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) műszaki leírást a telepítésről és a műszaki kialakításról, mely tartalmazza a létesítmény formáját, mennyiségét, méretét és technológiáját;
- b) helyszínrajzot, mely tartalmazza a műszaki berendezés által igénybe vet helyszínt, annak alaprajzát és elhelyezésének módját;
- c) nézetrajzot;
- d) utcaképi vázlatot;
- e) látványtervet.

(4) A bejelentési eljárásban vizsgálni kell, hogy a tervezett reklám, reklámhordozó nem sérti-e jelen rendeletben, a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben, valamint a településképp védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendeletben foglaltakat.

## 5. Záró rendelkezések

9. § E rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

10. § A helyi adóról szóló 20/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet a következő 4/A. §-sal egészül ki:  
„4/A. § A településképp védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó esetében az adó mértéke a reklámközzétételre használható, m<sup>2</sup>-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete után: 0 Ft/m<sup>2</sup>/év”

Pilisszentkereszt, 2017. november 30.

**Peller Márton**  
polgármester

Kihirdetve: Pilisszentkereszt, 2017. ....

**Baranyák Szilvia**  
jegyző

*Baranyák Szilvia*  
jegyző

Okirat száma: 02-29-../2017.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a DUNAKANYARI CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI INTÉZMÉNY alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv  
1.1.1. megnevezése: Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézmény  
1.2. A költségvetési szerv  
1.2.1. székhelye: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 89.  
1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		2011 Budakalász, Táncsics Mihály u. 19.

### **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007. 10. 01.  
2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv  
2.2.1. megnevezése: Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás  
2.2.2. székhelye: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

### **3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének  
3.1.1. megnevezése: Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa  
3.1.2. székhelye: 2000 Szentendre, Városház tér 3.  
3.2. A költségvetési szerv fenntartójának  
3.2.1. megnevezése: Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás  
3.2.2. székhelye: 2000 Szentendre, Városház tér 3

### **4. A költségvetési szerv tevékenysége**

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Gondoskodik a Szt. 64.§ (4) bekezdésében és a 86. §-ában, valamint a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 39-40.§ és 40/A.§ -ban, valamint 94. §-ában meghatározott kötelező önkormányzati szociális alapszolgáltatási feladatokról (családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás, család- és gyermekjóléti központ működtetése):

A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.2. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A működési engedélyében meghatározott illetékességi területén gondoskodik a 4.1. pontban meghatározott közfadatai (szociális és gyermekvédelmi alapszolgáltatási feladatok) jogszabályokban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról. Különösen:

- családsegítés, melynek keretében segítséget nyújt a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzéséhez, a krízishelyzet megszüntetéséhez, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatást nyújt;
- gyermekjóléti szolgáltatás, mely olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotói és általános igazgatási tevékenysége
2	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
3	104043	Család és gyermekjóléti központ

4.4. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

- Család- és Gyermekjóléti **Központ** működési területe: Budakalász, Csobánka, Dunabogdány, Kisoroszi, Leányfalu, Pilisszentkereszt, Pilisszentlászló, Pomáz, Pócsmegyer, Szentendre, Szigetmonostor, Tahitófalu, Visegrád.
- Család- és Gyermekjóléti **Szolgálat** működési területe: Budakalász, Kisoroszi, Leányfalu, Pilisszentkereszt, Pilisszentlászló, Pócsmegyer, Szentendre, Szigetmonostor, Tahitófalu, Visegrád

**5. A költségvetési szerv szervezete és működése**

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetője az intézményvezető, akit a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000 (XII.26.) Korm. rendelet (Kjt. vhr.) alapján, nyilvános pályázat útján a munkáltatói jogokat gyakorló legfeljebb 5 év határozott időre bíz meg, illetve vonja vissza megbízását (szükség esetén nevez ki és menti fel), valamint gyakorolja felette a munkáltatói jogokat. A kinevezés és felmentés joga a Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat a Társulás Elnöke gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony (szakalkalmazottak és egyéb közalkalmazottak)	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000 (XII.26.) Korm. rendelet (Kjt. vhr.)

**Záró rendelkezés**

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2015. 11.12. napján kelt alapító okiratát visszavonom.

Kelt: Szentendre, 2017. ....

P.H.

Verseghi-Nagy Miklós  
elnök

**Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodása<sup>1</sup>**  
**(módosítva 2017.10.09.)**

mely létrejött

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2011 Budakalász, Petőfi tér 1. képviseli: Rogán László polgármester),

Kisoroszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2024 Kisoroszi, Széchenyi út 93. képviseli: Nádasdi Csontos Elek<sup>2</sup> polgármester)

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2016, Leányfalu, Móricz Zsigmond u. 126. képviseli: Loszmann János<sup>3</sup> polgármester)

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete

<sup>1</sup> Módosította a 6/2015 (XI.02.) sz. társulási tanácsi határozat. Hatályos 2016. 01. 01. napjától.

<sup>2</sup> Módosította a 25/2014 (XI.18.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>3</sup> Módosította a 25/2014 (XI.18.) sz. társulási tanácsi határozat.

(székhely: 2098 Pilisszentkereszt, Fő út 12. képviseli: Peller Márton<sup>4</sup> polgármester)<sup>5</sup>

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2009 Pilisszentlászló, Szabadság tér 1. képviseli: Tóth Attila Zsolt <sup>6</sup>polgármester)

Pócsmegyer Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2017 Pócsmegyer, Hunyadi u. 6. képviseli: Németh Miklós polgármester)

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3. képviseli: Verseghi-Nagy Miklós<sup>7</sup> polgármester)

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2015. Szigetmonostor, Fő u.26. képviseli: Molnár Zsolt polgármester)

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4. képviseli: Dr. Sajtos Sándor Imre polgármester)

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2025 Visegrád, Fő utca 81. képviseli: Félegyházi András polgármester)

között az alábbi feltételekkel.<sup>8</sup>

## **A társulás<sup>9</sup>**

A társult tagok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2013. január 1. napjától hatályos 41. § (4) bekezdése alapján a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások és ellátások körében az alábbi önkormányzati feladataikat a jelen társulási megállapodás szerint létrehozott és működtetett Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulásra ruházzák, mely átruházott hatáskör tovább nem ruházható:

- Az 1993. évi III. törvény 64. § szerinti Családsegítés
- Az 1997. évi XXXI. törvény 39-40. § szerinti Gyermekjóléti szolgáltatás, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat működtetése
- Az 1997. évi XXXI. törvény 40/A. § szerinti Család- és Gyermekjóléti Központ működtetése  
(A módosításokat 2015. évi CXXXIII. törvény tartalmazza.)

A társult tagok által jelen társulási megállapodással létrehozott, jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulás neve: Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás (a továbbiakban: társulás).

A társulás székhelye: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

A társulás jogállása: jogi személy.

A társulás időtartama: a jelen társulást a társult tagönkormányzatok képviselő-testületei jelen társulási megállapodással, 2013. január 1-től határozatlan időtartamra hozták létre.

A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

A társuláshoz csatlakozni naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet, kivéve, ha törvény másként nem rendelkezik, vagy ha a társulási tanács másként nem dönt.

A társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.

## **A Társulás által ellátott feladat- és hatáskör**

### **A jogi személy közfeladatai**

---

<sup>4</sup> Módosította a 25/2014 (XI.18.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>5</sup> Módosította a 15/2013 (XII. 10.) sz. társulási tanácsi határozat; hatályos a csatlakozással módosított működési engedély érvénybe lépésének napjától.

<sup>6</sup> Módosította a 25/2014 (XI.18.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>7</sup> Módosította a 25/2014 (XI.18.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>8</sup> **Módosította a 6/2017. (X. 9.) sz. társulási tanácsi határozat.**

<sup>9</sup> Módosította a 6/2015 (XI.02.) sz. társulási tanácsi határozat. Hatályos 2016. 01. 01. napjától.



Gondoskodik a Szt. 64.§ (4) bekezdésében és a 86. §-ában, valamint a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 39-40.§-ban, 40/A.§ -ban, valamint 94. §-ában meghatározott kötelező önkormányzati szociális alapszolgáltatási feladatokról (családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás, család-és gyermekjóléti központ).

## **A jogi személy tevékenysége**

### **A jogi személy alaptevékenysége:**

Gondoskodik a Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézmény fenntartásával kapcsolatos feladatokról.

A jogi személy államháztartási szakágazati besorolása:<sup>10</sup>

889900 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

3.3<sup>11</sup> A költségvetési szerv jogszabályban meghatározott közfeladatának kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotói és általános igazgatási tevékenysége

104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások<sup>12</sup>

104043 Család és gyermekjóléti központ<sup>13</sup>

A jogi személy vállalkozási tevékenységei:

A jogi személy vállalkozási tevékenységet nem végez.

### **A társulás intézménye<sup>14 15</sup>**

A társulás a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására

- Család- és Gyermekjóléti Központot, valamint
- Család- és Gyermekjóléti Szolgálatot

(továbbiakban: intézmény) tart fenn, amelyek az intézmény önálló szakmai egységei.

Az intézmény székhelye: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 89.

Az intézmény telephelye: 2011 Budakalász Táncsics Mihály u. 19.

Az intézmény nyitva álló egyéb helyiségei:<sup>16</sup>

2016 Leányfalu, Móricz Zs. út 124/a.

2021 Tahitótfalu, Szabadság út 1/a.

2024 Kisoroszi, Hősök tere 1.

2017 Pócsmegyer, Kossuth L. u. 27.

2015 Szigetmonostor, Árpád u.15.

2009 Pilisszentlászló, Szabadság tér 1.

2025 Visegrád, Széchenyi u. 11.

2098 Pilisszentkereszt, Forrás u. 7/f.

Az intézménynek otthont adó, Szentendre Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, szentendrei 3330 helyrajzi számú, természetben 2000 Szentendre, Szentlászlói út 89. szám alatti, 1452 m<sup>2</sup> alapterületű, belterületi lakóház és udvar ingatlan-nyilvántartási besorolását ingatlan vagyongazdálkodására a társulás a tulajdonossal vagyongazdálkodási szerződést köt.

A budakalászi 1725/1 helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász Táncsics Mihály u. 19 szám alatti, 124m<sup>2</sup> alapterületű lakóház és - a helyi Gondozási Központtal közös – udvar besorolású ingatlan. Az ingatlan Budakalász Város Önkormányzatának tulajdonában van. Budakalász Város Önkormányzata és a társulás az ingatlan használatra külön vagyongazdálkodási szerződést köt. A fent említett önkormányzatokon kívül az Önkormányzatok a feladatok zavartalan ellátása érdekében a feladatellátás időtartamára legalább egy helyiséget – ingyenesen – az intézmény használatába adnak és erre az időszakokra szükség szerint telefon, számítógép, fax, nyomtató használatot biztosítanak. A társulás tanácsa az intézményvezetővel szemben az alábbi munkáltatói jogokat gyakorolja: a kinevezés, vezetői megbízás, felmentés, vezetői

<sup>10</sup> Módosította a 2/2016 (II. 10.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>11</sup> Módosította a 17/2014 (II. 14.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>12</sup> Módosította a 2/2016 (II. 10.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>13</sup> Módosította a 2/2016 (II. 10.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>14</sup> Módosította a 6/2015 (XI.02.) sz. társulási tanácsi határozat. Hatályos 2016. 01. 01. napjától.

<sup>15</sup> Módosította a 2/2016 (II. 10.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>16</sup> **Módosította a 6/2017. (X. 9.) sz. társulási tanácsi határozat.**

megbízás visszavonása, az összeférhetetlenség megállapítása, fegyelmi eljárás megindítása, a fegyelmi büntetés kiszabása. Az egyéb munkáltatói jogokat a társulási tanács elnöke gyakorolja.

Az intézmény ellátási/működési területe:

- Család- és Gyermekjóléti Központ: Budakalász, Csobánka, Dunabogdány, Kisoroszi, Leányfalu, Pilisszentkereszt, Pilisszentlászló, Pomáz, Pócsmegyer, Szentendre, Szigetmonostor, Tahitótfalu, Visegrád.

- Család- és Gyermekjóléti Szolgálat: Budakalász, Kisoroszi, Leányfalu, Pilisszentkereszt, Pilisszentlászló, Pócsmegyer, Szentendre, Szigetmonostor, Tahitótfalu, Visegrád.<sup>17</sup>

Az intézmény éves költségvetéssel rendelkezik. Az intézmény költségvetését a társulás tanácsa határozattal hagyja jóvá.

Az intézmény alapító okiratát a társulási tanács fogadja el.

A költségvetésen belül az intézményvezetője bérgazdálkodási, utalványozási és kötelezettségvállalási joggal rendelkezik.

## **A társulás szervezete**

A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács.

A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják.

A társulás minden tagját egy szavazat illeti meg.

A társulási tanács döntését határozattal hozza.

A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.

A társulási tanács a hatáskörébe tartozó kérdésekben a tanácsülés tartása nélkül írásbeli vagy más bizonyítható módon történő szavazás útján is határozhat, kivéve, ha bármely tag az ülés megtartását kéri.

A társulás megszüntetése és a társulásból történő kizárás kérdésében a társulás tagjai csak ülés megtartásával dönthetnek.<sup>18</sup>

Döntéshozatal egyszerű többséggel: Ha a jelen társulási megállapodás, vagy jogszabály másként nem rendelkezik, a javaslat elfogadásához a megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.<sup>1920</sup>

Döntéshozatal minősített többséggel: A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

Az alábbi döntésekhez minősített többség szükséges:

- a társulási megállapodás jóváhagyása
- a társulási megállapodás módosítása
- a társulás megszüntetése
- a társuláshoz való csatlakozás
- a társulásból történő kiválás
- a társulásból történő kizárás

A társulási tanács tagjai közül elnököt választ, és legfeljebb két alelnököt választhat. Együttes akadályoztatásuk esetén a tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.

A társulási tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

A társulási tanács döntéseinek előkészítése, végrehajtásuk szervezése érdekében bizottságokat alakíthat.

A társulási tanács munkaszervezeti feladatait (így különösen: döntések előkészítése, végrehajtás szervezése, gazdálkodási feladatok ellátása, normatívák, központi költségvetési hozzájárulások, támogatások igénylésével és elszámolásával kapcsolatos feladatok, a KIR rendszer működtetése, havi pénzforgalmi könyvelés, előirányzat nyilvántartás, könyvelés, költségvetés, beszámolók, negyedéves pénzforgalmi, negyedéves mérlegjelentés készítés, pályázatok pénzügyi elszámolása) a társulás székhelyének polgármesteri hivatala - Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal - látja el költségtérítés ellenében.

<sup>17</sup> **Módosította a 6/2017. (X. 9.) sz. társulási tanácsi határozat.**

<sup>18</sup> **Módosította a 17/2014 (II. 14.) sz. társulási tanácsi határozat.**

<sup>19</sup> **Módosította a 25/2014 (XI.18.) sz. társulási tanácsi határozat.**

<sup>20</sup> **Módosította a 6/2017. (X. 9.) sz. társulási tanácsi határozat.**

A költségterítés összege a 2014. évben is<sup>21</sup> 3.500.000 Ft. Ezt követő években a költségterítés mértékét a társulási tanács állapítja meg azzal, hogy annak mértéke legalább a 2013. évi költségterítésnek az eltelt évek inflációs rátáival növelt értéke.

A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában is.

A társulási tanács és a bizottságok működésére egyebekben a képviselő-testületre és az önkormányzati bizottságokra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

### **A társulás gazdálkodása, vagyona**

Amennyiben az állami normatív támogatások nem fedezik a törvényben előírt feladatellátás költségeit, ebbe beleértve a munkaszervezeti feladatok ellátásának költségeit is, az intézmény feladatainak folyamatos ellátása érdekében külön támogatást nyújtanak a társult tagönkormányzatok, mely támogatást a társult tagönkormányzatok mindenkori lakosságszámuk arányában viselik.

A támogatás nem teljesítése esetére a társulás tagjai a társulás részére a jelen társulási megállapodás aláírását követő 30 napon belül pénzforgalmi szolgáltatójuknak beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó, írásbeli hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot adnak át, amely alapján a társulás beszédési megbízást nyújthat be a társult tagönkormányzat pénzforgalmi szolgáltatójához. A társulás szolgáltatásait valamennyi társult tag azonos feltételekkel veheti igénybe.

A társulás saját vagyona az alapításkor:

- az intézmény bankszámláján lévő pénzüsszeg
- a LIL-713 forgalmi rendszámú, Opel Astra típusú gépjármű

A társulás vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket a társulási tanács gyakorolja.

A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

### **Beszámolás, ellenőrzés**

A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal beszámol tagjainak, mely beszámoló társulási tanácsi határozattal kerül elfogadásra.

A társulás működését bármely társult tag és az erre jogszabály által hatáskörrel rendelkező szervek és személyek ellenőrizhetik.

### **Lakosságszám**

A társuláshoz tartozó tagönkormányzatok lakosságszáma 2017.01.01. napján <sup>22 23, 24</sup>

Budakalász	<b>11034</b>
Kisoroszi	<b>996</b>
Leányfalu	<b>3817</b>
Pilisszentkereszt	<b>2189</b>
Pilisszentlászló	<b>1239</b>
Pócsmegyer	<b>2326</b>
Szentendre	<b>27497</b>
Szigetmonostor	<b>2670</b>
Tahitófalu	<b>5888</b>
Visegrád	<b>1824</b>

A lakosságszám adatokat a tagok évente aktualizálják, mely nem jelenti a jelen társulási megállapodás módosítását.

### **Jogviták**

A társulás működése során felmerülő vitás kérdésekben a törvényszék dönt. Vitás kérdésben bármelyik képviselő-testület kérheti bármely önkormányzati érdekszövetség által felkért tagokból álló egyeztető bizottság állásfoglalását.

<sup>21</sup> Módosította a 25/2014 (XI.18.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>22</sup> Módosította a 25/2014 (XI.18.) sz. társulási tanácsi határozat.

<sup>23</sup> Módosította a 6/2015 (XI.02.) sz. társulási tanácsi határozat. Hatályos 2015. 11. 02. napjától.

<sup>24</sup> **Módosította a 6/2017. (X. 9.) sz. társulási tanácsi határozat.**

## A társulás megszűnése

A társulás megszűnik:

- ha a törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
- ha a társulás valamennyi tagjának képviselő-testületei minősített többségű döntéssel azt elhatározzák;
- a törvény erejénél fogva;
- a bíróság jogerős döntése alapján.

## Jóváhagyás<sup>25</sup>

Jelen módosított Társulási Megállapodást

- Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete ..... Kt. határozatával
- Kisoroszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete ..... ÖKT határozatával
- Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ..... számú határozatával
- Pilisszentlázló Község Önkormányzat Képviselő-testülete ..... Kt.sz. határozatával
- Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete ..... sz. határozatával
- Pócsmegyer Község Önkormányzat Képviselő-testülete .....Ök.sz. határozatával
- Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete ..... Kt. sz. határozatával
- Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete ..... KT határozatával
- Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete ..... KT határozatával
- Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete ..... határozatával

minősített többséggel hagyta jóvá.

## Egyebek

A jelen társulási megállapodás által nem szabályozott kérdésekben a Magyarországon hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései irányadók.

A jelen társulási megállapodást a társult tagok polgármestereik által, mint akaratukkal egyezőt írják alá.

Kelt: Szentendre, .....

Budakalász Város Önkormányzat Rogán László polgármester	Kisoroszi Község Önkormányzat Nádasdi Csontos Elek polgármester	Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Loszmann János polgármester	Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Peller Márton polgármester	Pilisszentlázló Község Önkormányzat Tóth Attila Zsolt polgármester
--	---	---	--	--

Pócsmegyer Község Önkormányzat Németh Miklós polgármester	Szentendre Város Önkormányzat Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Szigetmonostor Község Önkormányzat Molnár Zsolt polgármester	Tahitótfalu Község Önkormányzat Dr. Sajtos Sándor Imre polgármester	Visegrád Város Önkormányzat Félegyházi András polgármester
--	---	--	---	---

<sup>25</sup> Módosította a 6/2017. (X. 9.) sz. társulási tanácsi határozat.

## Légkezelő berendezés ajánlat

Ajánlat száma: 1877/HU/2017

Címzett: Almay Kristóf

Cég: Almay Bt.

Cím: 1221 Budapest, XXII. Kistétény köz 1.

Tárgy: Óvoda konyha, Pilisszentkereszt

Beépítés helye: Pilisszentkereszt

Készítette: Keliger Karolina

Oldalszám: 4 oldal

Dátum: 2017.11.10.

Érvényesség: 2017.12.10.

Tisztelt Almay Kristóf Úr!

Ezúton is köszönjük termékeink iránt tanúsított érdeklődését, egyúttal hivatkozva ajánlatkérésére örömmel teszünk Önnek a fenti projektre árajánlatot az alábbi részletezés szerint.

## 1.1 Légkezelő berendezés

Tétel	Berendezés	Megnevezés	Szállítás	db	Egységár [Ft]	Összesen [Ft]
1.1	VS-30-R-H * **	AHU-1 (3.500/4.000 m3/h)	Szekciókban	1	1 026 800	1 026 800
1.2	VS-30-L-F/V * **		Szekciókban	1	625 900	625 900
Légkezelő berendezés összesen nettó:						1 652 700 Ft

\* Frekvenciaváltó IP 20 (0-40°C)

\*\* Kültéri esővédő fixzsaluval

## 1.2 Automatika berendezés

Tétel	Berendezés	Megnevezés	db	Egységár [Ft]	Összesen [Ft]
1	AD-2S	AHU-1 (3.500/4.000 m3/h)	1	402 044	402 044
Automatika berendezés összesen nettó:					402 044 Ft

Az automatika rendszer az alábbi elemeket tartalmazza:

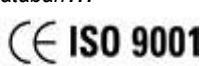
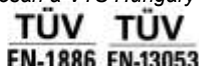
- Automatika kapcsolószekrény (beltéri)
- Vezérlőegység
- HMI Bázis UPC kezelő (opcionális)
- HMI Profi UPC kezelő (opcionális)
- Hőmérsékletérzékelők
- Nyomáskülönbség-érzékelők
- Zsalumozgató motorok (IP54)
- Háromjártatú szelepek és azok mozgató motorjai (IP54)
- Biztonsági termosztátok

&gt;&gt; A berendezések részletes műszaki dokumentációit a mellékletek tartalmazzák.&lt;&lt;

## Megjegyzések:

- Az összeszereléshez szükséges körülmények biztosítása a megrendelő feladata:
  - helyszükséglet: légkezelő alapterülete +2 méter minden irányban,
  - sík, szilárd, száraz, biztonságos felület,
  - 230V-os betáp biztosítása a szereléstől nem messzebb, mint 20 méter,
  - az összeszerelési helyszínnek biztonságosnak kell lennie.

Clivet Roof-Top, Folyadékhűtő, Hőszivattyú,  
fancoil kizárólagosan a VTS Hungary Kft. kínálatában...



Ajánlat száma: 1877/HU/2017

- A VTS légkezelő berendezés alá megfelelő méretű ellenkeret/alapkeret biztosítása a megrendelő feladata.
- **A légkezelőben található fémszűrő csak és kizárólag a légkezelő védelmét látja el, a zsírleválasztást a konyhában található elszívóernyő, vagy utána maximum 1 méterrel kell megvalósítani.**
- Az ajánlatban foglalt vállalást részletesebben ajánlatunk 4.,5. és 6. pontjai tartalmazzák.

### 1.3 Kábelezések és beüzemelések

Tétel	Berendezés	Megnevezés	db	Egységár [Ft]	Összesen [Ft]
1.1	VS-30-R-H	AHU-1 (3.500/4.000 m3/h)	1	544 000	544 000
1.2	VS-30-L-F/V		1		
2	Beüzemelés				54 800
Kábelezés és beüzemelés összesen nettó:					598 800 Ft
Csak beüzemelés megrendelése esetén nettó:					79 500 Ft
Kiszállások száma [db]					2
Minden további kiszállás nettó:					13 000 Ft

- Az ajánlat tájékoztató jelleggel, helyszíni felmérés és a tervek nélkül készültek.
- A kapcsolószekrény és a légkezelő közötti távolság maximum 10 fm, egyéb az épületen belüli és kívüli kábelezést nem tartalmaz például a gáz mágnesszelep reteszelését, betáp kiépítést.
- Elektromos fűtőegységgel ellátott légkezelők esetén az elektromos betáp nem az automatika szekrényből történik. A kiépítése a megrendelő/elektromos kivitelező feladata.
- A Bázis kezelőegység elhelyezése a kapcsolószekrényben vagy mellette 5 méteres távolságban történik, a süllyesztett vagy falon kívüli kiemelőkeret biztosítása a megrendelő feladata.
- Az ajánlat érintés védelmi (ÉV) mérést nem tartalmaz.
- A kábelezéshez és beüzemeléshez szükséges állvány, állványozás vagy emelő szerkezet biztosítása a megrendelő feladata.
- Az ajánlat beüzemelés és kábelezés együttes megrendelése esetén érvényes.
- Az ajánlat egyösszegű vállalás.
- **Különleges igények esetén kérje egyedi ajánlatunkat.**

### 2. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- A vételár 30%-a, mint előleg kifizetése a megrendelésekor.
- A vételár fennmaradó 70%-a berendezés átvétele előtt kerül kifizetésre.
- Illetve megállapodás szerint.

### 3. GARANCIÁLIS FELTÉTELEK

- 2 év a leszállítást követően a légkezelő berendezésekre és a leszállított automatika elemekre,
- 2+1 év VTS által szállított automatikával ellátott berendezésekre amennyiben a légkezelők kábelezését és beüzemelését a VTS-től rendelik meg,
- 1 év a Dristeem gyártmányú párasító berendezésekre a beüzemelésétől számítva, +1 év garancia karbantartási szerződés megkötése esetén.
- 1 év a Riello gyártmányú gázégőkre a beüzemelésétől számítva, +1 év garancia karbantartási szerződés megkötése esetén.
- A karbantartást legkésőbb a beüzemelését követő 4 hónapon belül meg kell rendelni.
- A garancia bővítéséről kérjen tájékoztatást VTS üzletkötőjétől.
- **Nem megfelelő karbantartás vagy karbantartás hiánya garanciavesztéssel jár!**



#### 4. SZÁLLÍTÁSI FELTÉTELEK

- **~3-4** munkahét a megrendelés napjától számítva, L/C, DDP **Pilisszentkereszt** Magyarország feltétellel.
- Az ajánlat tartalmazza a teherautón történő átadást.
- A berendezések lapra szerelt állapotában történő leszállítása esetén a csomagok levételét és a telepítés helyére történő anyagmozgatás a megrendelő feladata. A csomagokat az összeszerelés helyétől 10 méteren belül, egyazon szinten kell elhelyezni.
- A leszállított csomagok kibontása esetén a hiánymentesség biztosítása a megrendelő feladata.
- A berendezéseket a magyarországi rendelkezésre állásától számított két hétig a VTS Hungary Kft. díjmentesen tárolja. Ezt követően a berendezések vételárának napi 0,05%-ának megfelelő tárolási költséget számít fel.
- Amennyiben a megrendelés annak keltét követő 24 órán túl kerül lemondásra vagy az előleg a készre jelentést követő két héten belül sem érkezik meg, úgy a VTS Hungary Kft törli a megrendelést és a megrendelés értékének 10%-át számítja fel törlési díjként.
- 1 héten túli törlés esetén 30%, 2 héten túl 50%, illetve három héten túl a 100% kerül leszámításra törlési díjként.
- Amennyiben az áru(k) a gyárból elszállításra került(ek), úgy már nincs mód a megrendelés törlésére, illetve a törlési díj a megrendelés értékének 100%-a.

#### 5. AJÁNLATUNK A KÖVETKEZŐKET TARTALMAZZA

- A berendezések helyszínre szállítását, teherautón történő átadását.
- A VS 21-650 méretű berendezések összeszerelését és egészben történő kiszállítását, vagy külön igény esetén helyszíni összeszerelését.
- Kültéri berendezések esetén a helyszíni összeszerelés idejét az időjárás nagymértékben befolyásolja. Eső, havazás vagy +5°C alatti hőmérséklet esetén a szerelés csak korlátozottan vagy egyáltalán nem lehetséges.
- A helyszíni szerelést követően a csomagolóanyagok és hulladékok az összeszerelés helyén történő egy helyre gyűjtését.

#### 6. AJÁNLATUNK A KÖVETKEZŐKET NEM TARTALMAZZA

- A kondenzvíz elvezető szifonokat.
- A VS 10-15 méretű berendezések moduljainak összehúztatását, különálló alkatrészek (szűrő egység, zsalu, flexibilis csatlakozó) felszerelését.
- **A VS 21-650 méretű berendezések szekcióinak összehúztatását.**
- A helyszíni szerelést követően a csomagolóanyagok és hulladékok az összeszerelés helyétől történő konténerbe történő elszállítását.
- A rezgéstompító gumilapok (pl. Mafund, Tauril) árait.
- A kültéri gépek esetén azok rögzítését.
- Helyszínen történő összeszerelés esetén az emelőszerkezetet (pl. daru), anyagmozgatási erőforrások biztosítása a megrendelő feladata.
- A túlnyúlással (a felső egység hosszabb, mint az alsó) rendelkező légkezelő berendezések esetén az alátámasztást.
- Hidraulikai, légoldali és gázoldali rákötéseket.
- Légtechnikai mérés és beszabályozás.
- **Igény esetén kérje egyedi ajánlatunkat.**

#### 7. MEGJEGYZÉSEK

- A gyártó fenntartja a jogot az ajánlat módosítására – a műszaki paraméterek változtatása nélkül –, mely a készülék korszerűsítésével, fejlesztésével kapcsolatos.
- Ezen ajánlatban szereplő nem tisztázott kérdésekben a VTS Általános Szerződési Feltételei érvényesek. Ezen dokumentum elérhető honlapunkon ([www.vtsgroup.hu](http://www.vtsgroup.hu)), illetve képviselőinken.



## 8. MEGRENDELÉS

- Kérjük, a megrendelést a következő címre küldje el:  
**VTS Hungary Kft.,**  
**Budapesti Képviselet**  
**H-1146 Budapest, Hungária krt. 162.**  
**tel.: +36.1.436.0100 fax: +36.1.439.1636**
- Kérjük, a megrendelésen tüntesse fel Cégének teljes nevét, társasági formáját, levelezési címét, adószámát, telefonszámát, faxszámát és a kapcsolattartó személy teljes nevét.
- A fizetés kiegyenlítése banki átutalással történik bankszámlánkra:  
**Raiffeisen Bank Rt. XI Budapest, bankszámla-szám: 12011148-00124699-00100008**

Reméljük, ajánlatunk megfelel az Önök igényeinek. További információért, kérem, keressenek meg bennünket.

Üdvözlettel,

.....  
**Molnár Zoltán**  
Senior Account Manager  
+36.30.5351194

Clivet Roof-Top, Folyadékűtő, Hőszivattyú,  
fancoil kizárólagosan a VTS Hungary Kft. kínálatában...



Ajánlat száma: **1877/HU/2017**