

1./Napirend: Az óvoda 2022/2023-as nevelési évének továbbképzési programja és beiskolázási terve

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület 2022. március 31-i ülésén

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

A nevelés-oktatási intézmény vezetője az intézmény öt évre szóló továbbképzési programjának végrehajtására egy nevelési évre szóló továbbképzési programot és beiskolázási tervet készít. A tervet a szakmai munkaközösség és közalkalmazotti tanács jóváhagyásával dolgozza ki.

A Pilisszentkereszti Szlovák Nemzetiségi Óvoda vezetője megküldte az intézmény továbbképzési programját, amely tartalmazza a 2022/2023-as nevelési évre szóló beiskolázási tervét. A terv összhangban van az intézmény nevelési és pedagógiai programjával.

Javaslom a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisszentkereszti Szlovák Nemzetiségi Óvoda a továbbképzési programját és a 2022/2023-as nevelési év beiskolázási tervét a határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Pilisszentkereszt, 2022. március 25.

Peller Márton
polgármester

2./Napirend: Pilisszentkereszt Község egészségügyi alapellátásáról szóló .../2022. (....) sz. önkormányzati rendeletének megalkotása

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület 2022. március 31-i ülésén

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 4. alpontja alapján az önkormányzat köteles biztosítani az egészségügyi alapellátást, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatásokat.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 5.§ (1) bekezdése meghatározza az egészségügyi alapellátás körét, amelyről a települési önkormányzat köteles gondoskodni.

A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról, és
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Az Eatv. 6. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit.

Kérem az előterjesztésben foglaltak megvitatását és a rendelet-tervezet elfogadását!

Pilisszentkereszt, 2022. március 25.

Peller Márton
polgármester

**Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő - testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja és hatálya

1. §

(1) A rendelet célja, hogy Pilisszentkereszt Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén – az orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltakkal összhangban – az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényben meghatározott alapellátási feladatát a betegellátás színvonalának emelése érdekében teljeskörűen biztosítsa.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Pilisszentkereszt község közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi, fogorvosi és védőnői körzetre, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásra, valamint az iskola-egészségügyi ellátásra.

2. Az egészségügyi ellátás körzeteinek megállapítása

2. §

(1) A 0-14 éves korú (gyermek), valamint a 14 év feletti (felnőtt) lakosság egészségügyi ellátása egy háziorvosi körzetben történik. Pilisszentkereszt község teljes közigazgatási területe egy háziorvosi körzetet alkot. A körzet székhelye: Pilisszentkereszt Egészségház (2098 Pilisszentkereszt, Dobogókői út 2.)

(2) Az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátást az Önkormányzat társulás formájában, a Pomáz Környéki Orvosi Ügyeleti Bt-vel kötött megállapodás keretében látja el. Az ügyeleti ellátás székhelye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos u. 21.

3. §

Pilisszentkereszt község közigazgatási területe egy védőnői körzetet alkot. A védőnői körzet székhelye: Pilisszentkereszt Egészségház (2098 Pilisszentkereszt, Dobogókői út 2.)

4. §

A fogorvosi alapellátás körében ellátandó feladat a felnőtt- és gyermekfogászat, valamint az iskolafogászati ellátás biztosítása. A fogorvosi ellátás vonatkozásában Pilisszentkereszt község

teljes közigazgatási területe egy fogorvosi alapellátási körzetet alkot. A fogorvosi körzet székhelye: Pilisszentkereszt Egészségház (2098 Pilisszentkereszt, Dobogókői út 2.)

5. §

(1) Az iskola-egészségügyi ellátás a háziorvos és a védőnői körzet szolgáltatásából áll a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Óvoda és Főzőkonyha (2098 Pilisszentkereszt, Mester u. 2.) intézményébe járó gyermekeinek és a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola tanulóinak ellátása.

(2) Az iskola-egészségügyi ellátás a 2098 Pilisszentkereszt, Dobogókői út 2. szám alatti orvosi rendelőben kerül biztosításra.

6. §

Az Önkormányzat együttműködési megállapodás keretén belül biztosítja a háziorvosi feladatok helyettesítő ellátását Pilisszántó településsel közösen.

3. Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Pilisszentkereszt, 2022. március ...

Peller Márton
polgármester

Baranyák Szilvia
jegyző

Kihirdetve: 2022. március ...

Baranyák Szilvia
jegyző

Általános indokolás

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának kell az egészségügyi alapellátás körében

gondoskodni a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, a fogorvosi alapellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet ellátásáról, a védőnői ellátásról és az iskola-egészségügyi ellátásról.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja értelmében az egészségügyi alapellátás biztosítása Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának kötelező alapfeladata.

A háziiorvosi ellátást biztosító települési önkormányzatra a háziiorvosi körzetek kialakításán túl számos más kötelezettség is hárul, többek között megkötni a háziiorvosi szolgálatokkal a 2000. évi II. törvény szerint a feladatellátásra vonatkozó szerződést és gondoskodni a megfelelően felszerelt háziiorvosi rendelőről, biztosítani Pilisszentkereszt község lakosai részére a megfelelő egészségügyi alapellátást.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete – a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve – rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdése alapján az (1) bekezdés szerinti körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét is.

3./Napirend: Falugyűlés és a közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület 2022. március 31-i ülésén

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület évente legalább egy alkalommal közmeghallgatást tart.

Nemcsak törvényi kötelezettség ezen fórumok megtartása, hanem egy nagyon fontos találkozás a helyi lakosokkal, ahol a számunkra fontos feladatokról egyeztethetünk. A képviselő-testület lakossági fórumok szervezésével lehetőséget teremt az állampolgárok és közösségeik számára a helyi ügyekben való részvételre, a tájékoztatásra, véleménynyilvánításra.

Az képviselő-testület 9/2022. (II.10.) sz. önkormányzati határozatával a márciusi rendes ülésre elhalasztásra került a közmeghallgatás és falugyűlés időpontjának meghatározása.

A fentiekre tekintettel javaslom az időpontok meghatározását az alábbi határozati javaslat szerint.

Határozati javaslat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat képviselő-testülete a közmeghallgatás időpontját 2022. szeptember 29-én 18.00 – 19.00 közötti időtartamra tűzi ki. A közmeghallgatás helyszíne 2098 Pilisszentkereszt, Fő út 14. díszterem. A falugyűlést 2022. szeptember 12-én 17.00 órakor tartja meg, melynek napirendjét „Tájékoztatás az elnyert aktuális pályázatok helyzetéről; Tájékoztatás a folyamatban lévő önkormányzati fejlesztésekről”.

Határidő: meghirdetésre Szmsz-ben foglaltak szerint

Felelős: polgármester

Pilisszentkereszt, 2022. március 26.

Peller Márton
polgármester

4./Napirend: Pomáz Város Polgármesterének megkeresése okmányiroda áthelyezése ügyében

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület 2022. március 31-i ülésén

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Pomáz Város Polgármestere egy településünk lakosait is érintő közös összefogás céljából kereste meg az önkormányzatot, a H5-ös HÉV-vonalon tervezett nagyszabású infrastruktúrafejlesztéssel kapcsolatban.

Az összefogás célja, hogy a pomázi állomásra közösségi közlekedéssel érkező állampolgárok jobb kiszolgálása, a szolgáltató közigazgatás hatékonyságának növelése érdekében a pomázi HÉV-állomáson tervezett új épületben kapjon helyet egy kormányablak, vagy okmányiroda.

A határozati javaslat arról szól, hogy a környékbeli települések közös kezdeményezéssel forduljanak a Miniszterelnökséghez, annak érdekében, hogy a pomázi okmányiroda áthelyezése megvalósulhasson.

Kérem a képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy üdvözli Pomáz Város Önkormányzata kezdeményezését és támogatja/nem támogatja, hogy a pomázi okmányiroda a jobb megközelíthetőség érdekében a H5-ös HÉV vonalán tervezett infrastruktúra fejlesztés során az intermodális csomópontban újonnan létesülő épületbe kerüljön áthelyezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pilisszentkereszt, 2022. március 25.

Peller Márton
polgármester

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám: 01/ 1686-3 /2022
Ügyintéző: Damokosné dr. Makara Edit
Telefonszám: 26/814-367
E-mail: damokosne.makara.edit@pomaz.hu

Tárgy: Polgármesteri megkeresés
Melléklet: határozati javaslat

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata

Peller Márton Polgármester Úr részére

Hivatali kapu útján
KRID: 351860337

Tisztelt Peller Márton Polgármester Úr!

Pomáz Város Önkormányzata örömmel üdvözölte a H5-ös HÉV-vonalon tervezett nagyszabású infrastruktúra fejlesztés terveit, melynek kapcsán egy mindannyiunk települését előnyösen érintő közös kezdeményezés érdekében keresem.

Álláspontom szerint indokolt, hogy a beruházás folyamán – melynek során P+R parkoló is épül - a Csobánkáról, Pilisszentkeresztől, Dobogókőről, Budakalásztól a pomázi állomásra közösségi közlekedéssel érkező állampolgárok jobb kiszolgálása, a szolgáltató közigazgatás hatékonyságának növelése érdekében a pomázi HÉV-állomáson mint intermodális központban kapjon helyet egy kormányablak, vagy okmányiroda, amely a Dunakanyar legoptimálisabban megközelíthető ügyfélfogadási helye lehetne.

Jelenleg Pomázon a Kossuth Lajos u. 23-25. szám alatt, a város közforgalmi központján kívül eső helyen működik az okmányiroda, ezért véleményünk szerint a jobb megközelíthetőség érdekében indokolt lenne az áthelyezése nem csak a pomázi lakosok, hanem a településre érkező, többségében ingázó szomszédos település lakosainak szempontjából is, ugyanis így módon ügyeiket érkezésük közvetlen közelében, helyben, gyorsan, külön utazás terheitől mentesen intézhették.

A fentiekre tekintettel megtisztelő segítségét kérem abban, hogy közös kezdeményezéssel forduljunk a Miniszterelnökséghez, annak érdekében, hogy a pomázi okmányiroda kerüljön áthelyezésre a jelenlegi helyéről a pomázi HÉV-állomás újonnan tervezett épületébe.

Pomáz, 2022. március 16.


Leidinger István
polgármester



5./Napirend: Előterjesztés a 2022. éves Közbeszerzési Terv elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület a 2022. március 31-i ülésén

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 33. § (1) bekezdése szerint, az Önkormányzat, mint klasszikus ajánlatkérő legkésőbb a tárgyév március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési terv nyilvános, ezért annak helyben szokásos módon történő kihirdetéséről gondoskodni kell.

„74. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2022. január 1-jétől 2022. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,*
- b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint,*
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,*
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,*
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.”*

Tekintettel arra, hogy Pilisszentkereszt Község Önkormányzata 2022. évben nem tervez olyan beruházást, amelynek összege eléri a nemzeti közbeszerzési értékhatárt, kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2022. évben nem tervez olyan beruházást, amelynek összege eléri a nemzeti közbeszerzési értékhatárt.

A fentiekre tekintettel a képviselő-testület jelen határozat mellékletét a jegyzőkönyvhöz csatolt formában és tartalommal fogadja el.

Pilisszentkereszt, 2022. március 26.

Peller Márton
polgármester

Melléklet:

A Közbeszerzési törvény előírásai, célkitűzései szerint, a nyilvánosság, a verseny tisztasága és az esélyegyenlőség biztosítása érdekében elkészítettük és hozzáférhetővé tesszük az érdeklődők számára községünk 2022. évi közbeszerzéseinek tervét az alábbiak szerint:

A beszerzés tárgya:	A beszerzés tartalma:	Tervezett eljárás típus:	A beszerzés becsült értéke:	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama:	Az eljárás megindításának várható határideje, Témafelelős:
-	-	-	-	-	-

Pilisszentkereszt, 2022. március 26.

Peller Márton
polgármester

7./Napirend: Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázat elbírálása

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület 2022. március 31-i ülésén

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata 1/2022. (I.13.) sz. határozatával a Pilisszentkereszt Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakörének betöltésére pályázati felhívást tett közzé. A pályázati felhívás értelmében a vezetői megbízás 5 év határozott időre szól. A pályázatok benyújtási határideje 2022. február 21-e volt, mely határidőig egy fő, Nyitrai Márta Zsuzsanna nyújtotta be pályázatát.

A kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) számú EMMI rendelet 6. §-a értelmében az érvényes pályázatot benyújtó pályázót a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott – a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló - bizottság hallgatja meg.

A bizottsági ülésre 2022. március 21-én került sor, mely során a szakértői bizottság megállapította, hogy a pályázat érvényes, megfelel a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek. A bizottság írásba foglalt szakmai véleménye alapján Nyitrai Márta Zsuzsanna pályázatának elfogadását javasolja a Pilisszentkereszt Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői megbízására. A bizottság véleményét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Fentiekre tekintettel javaslom a szakértői bizottság véleménye alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pilisszentkereszt Községi Ház és Könyvtár igazgatói (magasabb vezető) munkakör betöltésére érkezett pályázatokat és – a Szakmai Bizottság értékelése alapján - úgy döntött, hogy az intézmény vezetésével Nyitrai Márta Zsuzsannát bízva meg 2022. április 01. napjától– 2027. március 31. napjáig terjedő időszakra.

Havi illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Munkaviszony 325.759,- Ft.

Kulturális munkavállaló magasabb vezetői pótlék: 29.400,- Ft.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Nyitrai Márta Zsuzsannát tájékoztassa és gondoskodjon a kinevezési okmány elkészítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pilisszentkereszt, 2022. március 28.

Peller Márton
polgármester

Szakmai vélemény

Pilisszentkereszti Községi Ház és Könyvtár

Készítette:

Czipperer Zsófia Petra
megyei igazgató

Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.
Pest Megyei Igazgatóság

Preambulum

A pályázatot kiíró **Pilisszentkereszt Önkormányzata** arról döntött, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet Közhasznú Nonprofit Kft. képviselőjét kéri fel, hogy vegyen részt a vezetői pályázatot elbíráló, szakértelemmel rendelkező bizottság munkájában.

Závogyán Magdolna, a Nemzeti Művelődési Intézet Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, a szervezet képviselőjével és a szakmai vélemény elkészítésével Czipperer Zsófia Petra Pest megyei igazgatót bízta meg.

A szakmai vélemény készítésének jogszabályi alapja

A kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet (továbbiakban EMMI rendelet) 6. § (1) bekezdés szerint az érvényes pályázatot benyújtó pályázót a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, – a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló – bizottság hallgatja meg.

A Nemzeti Művelődési Intézet országos szakmai szervezet, melynek képviselője az EMMI rendelet (1) bekezdés ca) pontja alapján vesz részt a bizottság munkájában.

A munkáltatói jogkör gyakorlója a pályázati határidő lejártát követő 30 napon belül döntött a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság létrehozásáról, melybe meghívást kapott a Nemzeti Művelődési Intézet Pest Megyei Igazgatóság képviselője.

Megállapítások

A Pilisszentkereszt Községi Ház és Könyvtár közművelődési intézmény vezetője a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerinti vezető állású munkavállalónak minősül, így foglalkoztatására a vezető állású munkavállalóra vonatkozó, a vezetői megbízás időtartamára szóló munkaszerződés megkötésével kerül sor. A munkaviszony időtartama megegyezik a vezetői megbízás (vezetői munkakör) időtartamával.

A pályázóval szemben támasztott követelmények megegyeznek a jogszabályban foglaltakkal, azok teljes körű teljesülése a pályázat érvényességi feltétele. Az intézmény vezetésre, fejlesztésre vonatkozó szakmai elképzeléseket tartalmazó program a pályázat kötelező melléklete, a szakmai tartalom megfelelőségéről a bizottság mérlegeléssel dönt.

A pályázat kiírója a jogszabályi minimumkövetelményeken kívül nem szabott egyéb bementi feltételt.

A 2022. január 14-én megjelenő pályázati kiírásra 1 pályázat érkezett.

SZAKMAI VÉLEMÉNY

Nyitrai Márta Zsuzsanna pályázó

1. Elvart végzettségre vonatkozó pályázati feltétel

A pályázó **teljesíti** a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 1 melléklet 9. pontja szerinti elvárásokat, miszerint a közművelődési intézmény **intézményvezetője rendelkezik felsőfokú végzettséggel és közművelődési szakképzettséggel vagy nem szakirányú felsőfokú végzettséggel és felsőfokú szakirányú szakképesítéssel.**

A pályázó **végzettségét** a Berzsenyi Dániel Tanárképző Főiskolán szerezte Szombathelyen 1984.06.18-án. Az oklevél népművelő és történelem szakos általános iskolai tanár végzettséget igazol. Oklevelének száma: 14/1984.

2. Elvart szakmai gyakorlatra vonatkozó pályázati feltétel

A pályázó végzettségének, szakképzettségének (vagy szakvizsgájának) és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben közalkalmazotti és/vagy munkavégzésre irányuló további jogviszonyban legalább öt éves szakmai gyakorlatot **szerzett. Szakmai tapasztalat meglétét igazoló okmányok másolatát nem csatolta, de az a szakmai önéletrajza alapján egyértelműen megállapítható.**

3. Elvart kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységre vonatkozó pályázati feltétel

A **szakmai önéletrajz** elnevezésű dokumentum **teljesíti** az irattal szemben támasztott követelményeket, mert részletesen bemutatja a pályázó szakmai életútját, intézményi szakmai tapasztalatait.

4. Részletes szakmai és vezetési program pályázati feltétel

A pályázó **teljesíti az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program követelményt.**

A pályázó szakmai programját helyzetelemzéssel indítja, melyben bemutatja a település sajátosságait, lakosságának összetételét, az intézményre vonatkozó infrastrukturális feltételeket, és az alapszolgáltatások rendszerében megvalósuló tevékenységeket. Szakmai programja nem 5 éves távlatban jelenik meg, csak a 2022-es évre vonatkozóan dolgoz ki elképzeléseket. Vezetői programjában elképzelései jelennek meg, melyben nagy hangsúlyt kap az együttműködés a különféle szereplőkkel, a kommunikáció és a marketingszemlélet. Többféle kulturális program ötletét is felveti, mely új célcsoportokat vonzana a kulturális életbe. Közösségeken, hagyományokon alapuló programokat kíván megvalósítani. A pályázó tisztában van a jogszabályokkal, az alapszolgáltatások rendszerével, az ehhez kapcsolódó feladatokkal.

5. Államháztartási és vezető ismereteket nyújtó tanfolyam pályázati feltétel

Az EMMI rendelet 4. § (1) bekezdése szerint az állami vagy önkormányzati fenntartású kulturális intézményben a vezető állású munkavállaló esetében a munkakör betöltésének feltétele államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés (a továbbiakban: képzés) igazolt elvégzése. Ennek hiányában a vezető állású munkavállalói munkakör betöltését követő két éven belül köteles a képzést elvégezni, és az azt igazoló

okiratot be kell mutatni a munkáltatói jogkör gyakorlójának. Aki a képzést határidőben nem végzi el, és a képzés elvégzését igazoló okiratot nem mutatja be, a munkakörben nem foglalkoztatható tovább.

A pályázó az akkreditált államháztartási és vezető ismereteket nyújtó képzést nem végezte el, de benyújtotta a nyilatkozatot arról, hogy vállalja a képzés elvégzését.

6. Hatósági erkölcsi bizonyítvány pályázati feltétel

A dokumentáció része a három hónapnál nem régebbi keltezésű Hatósági erkölcsi bizonyítvány, így a követelmény **teljesült** (kelt: Budapest 2022. február 25., sorszám: 080384771).

7. Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok

- a) A pályázó benyújtotta pályázata nyílt ülésének tárgyalásáról szóló nyilatkozatát.
- a) A pályázó benyújtotta hozzájáruló nyilatkozatát személyes adatainak kezeléséhez.
- a) A pályázó benyújtotta az összeférhetetlenségi nyilatkozatát az Mt. 211. §-a alapján.
- a) A pályázó benyújtotta a vagyonnyilatkozat tétel vállalásáról szóló nyilatkozatát.

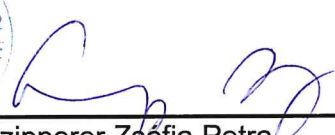
Nyitrai Márta Zsuzsanna pályázata a hatályos jogszabályi feltételeknek és a pályázati kiírásnak megfelel.

A vélemény három eredeti példányban készült 4 oldal terjedelemben, emelkedő oldalszámozással.

A szakmai vélemény a bizottsági jegyzőkönyv szoros melléklete.

Készült: Budapest, 2022.03.17.




Czipperer Zsófia Petra
megyei igazgató

8./Napirend: Pilisszentkereszt község településrendezési eszközeinek elfogadása

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület 2022. március 31-i ülésén

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Hosszas munkafolyamat lezárására kerül sor a Pilisszentkereszt településfejlesztési koncepciójának, településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának elfogadásával.

A képviselő-testület több ülésén tárgyalta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (IX.08.) kormányrendelet 38 § alapján a „véleményezési szakasz” során beérkezett véleményeket.

A településtervezők átdolgozták a beérkező államigazgatási szervek véleménye, valamint a képviselő testület döntéseinek megfelelően a településszerkezeti tervet helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (IX.08.) kormányrendelet 40. § szerint a polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét vagy a 39. § (2) bekezdés szerint elfogadott észrevétel esetén a javított tervezetet megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

Az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza, és a beérkezésétől számított 21 napon belül megküldi a polgármesternek a településrendezési eszközzel kapcsolatos záró szakmai véleményét a településrendezési eszköz elfogadásához.

Az átdolgozott településrendezési eszközök két ízben kerültek megküldésre az állami főépítésznek végső véleményezésre.

Az eljárás során a végső véleményezéshez csatlakozó Országos főépítész kifogásolta a Klastrom műemléki környezetébe eső lakóövezeti kijelölést, így azon a területen sajnos vissza kellett lépni a fejlesztési törekvésekből.

Az állami főépítész PE/AF/00110-7/2022 számon küldte meg véleményét, mely az előterjesztés melléklete.

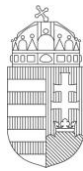
A fentiek alapján kérem a képviselő testületet, hogy határozattal fogadja el a településfejlesztési koncepciót és a településszerkezeti tervet.

A helyi építési szabályzat elfogadása pedig rendelet alkotással történik.

A településrendezési eszközök hatályba lépése az elfogadás után 30 nappal történik meg.

Pilisszentkereszt, 2022. március 28.

Peller Márton
polgármester



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/AF/00082-4/2022

Ügyintéző: Tóth Olympia

Tárgy: Pilisszentkereszt településrendezési eszköz
felülvizsgálata – **záró szakmai vélemény – teljes
eljárás**

Hiv.szám: 152-02/2022.

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Peller Márton polgármester részére

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata

Pilisszentkereszt

Fő út 12.

2098

Tisztelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 40. §-ában foglaltak alapján az alábbi záró szakmai véleményt adjuk, a részünkre a megküldött Pilisszentkereszt településrendezési eszközök felülvizsgálatáról szóló dokumentációra vonatkozóan:

A jóváhagyandó munkarésszel kapcsolatban jogszabályon alapuló kifogást nem emelek.

Az egyeztetési eljárásra vonatkozó megjegyzéseim:

- Kérjük, hogy a jóváhagyott településrendezési eszközöket irattári elhelyezésre irodánk részére eljuttatni szíveskedjen (nyomtatott, hitelesített, példány, valamint 1 digitális példány).
- Az R. 43.§ (2) bekezdése értelmében a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról. Kérjük a R. 43. § (2) bekezdésében foglalt határidő betartását.
- Felhívjuk a szíves figyelmét arra, hogy a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4.§ (4)-(5) bekezdésében foglaltak értelmében a jegyző feladata a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet egységes szerkezetű szövegét – a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervvel együtt – a helyi építési szabályzatot módosító önkormányzati rendelet kihirdetését követő öt munkanapon belül a Nemzeti Jogszabálytárban közzétenni, valamint továbbítani a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül a megyei kormányhivatalnak, a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletéért felelős miniszternek és az igazságügyért felelős miniszternek.
- Felhívjuk a szíves figyelmét arra is, hogy az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdés g) pontjában foglaltak értelmében az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles az elfogadott településrendezési eszközöket az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központ részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.

-
- **Felhívjuk a szíves figyelmét arra, hogy a jogalkotásról szóló 2010 évi CXXX. törvény 2.§ (4) bekezdés b) pontja értelmében az önkormányzat képviselő testülete által alkotott rendeletnek illeszkednie kell a jogrendszer egységébe. Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (3) bekezdése szerint az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.**

Kelt: Budapest, az elektronikus aláírás időbélyegzése szerint

Tisztelettel:

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott

nevében és megbízásából:

Váradai Tibor

állami főépítész

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár – *helyben*
3. Törvényességi felügyelet - *tájékoztatásul*