

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának
6/1993. (XII. 22.) sz. rendelete
az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás
egyes szabályairól

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata az 1990. évi LXV. tv. 16. §-ában kapott felhatalmazás alapján a 79. § a) és b) valamint a 80. § /1/ bekezdésében foglaltak végrehajtására az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól az alábbiak szerint rendelkezik.

Az önkormányzat vagyona

1. § Pilisszentkereszt község önkormányzatának vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, ingóságokból, vagyoni értékű jogokból valamint pénzvagyonból áll.
2. § /1/ Az önkormányzati vagyon külön része a törzsvagyon, amely körébe tartozó tulajdon forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes.
 - a) Forgalomképtelenek
 - a helyi közutak és műtárgyaik,
 - terek és parkok,
 - vizet,
 - mindaz a vagyon, melyet a képviselő-testület annak nyilvánít.
 - b) Korlátozottan forgalomképesek
 - intézmények és középületek,
 - közművek,
 - mindaz a vagyon, amelyet a képviselő-testület annak nyilvánít.
- /2/ A törzsvagyon tárgyait az 1-2. sz. melléklet tartalmazza.
3. § /1/ A költségvetés felhasználásával, továbbá ajándékozás, öröklés útján vagy egyéb más módon szerzett tulajdont a vagyonnyilvántartásban szerepeltetni kell.
 - /2/ A vagyont – ezen belül a törzsvagyont elkülönítve – az érvényes számviteli előírások szerint a polgármesteri hivatal tartja nyilván.
 - /3/ Az önkormányzat szervei és intézményei a rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani.

Az önkormányzat vagyonának hasznosítására vonatkozó
általános szabályok

4. § /1/ Az önkormányzati vagyon hasznosításának célja az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak hatékony és eredményes ellátása.
- /2/ A rendelet alkalmazásában a hasznosítás: különösen az egyes vagyontárgyak használata, bérbe, használatba vagy haszonbérletbe adása, illetve a feladatok ellátáshoz nem szükséges vagyon elidegenítése.
- /3/ A hasznosítás az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.
- /4/ Az önkormányzat vagyonának kezelői a polgármesteri hivatal és az oktatási intézmények.
5. § A vagyonkezelő szerve jogosult – a rendeletben foglalt korlátozásokkal:
- a) a kezelésében lévő vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, birtokvédelemre;
 - b) a közszolgáltatásban nélkülözhető vagyontárgyak bérbeadására, egyéb hasznosítására;
 - c) a kezelésében lévő, a működéshez nem szükséges ingó vagyontárgyak elidegenítésére.
6. § /1/ Az önkormányzati feladatok ellátásban nélkülözhető vagyonnal vállalkozás folytatható.
- /2/ Vagyon, vagyonrész vállalkozásba történő bevitelére csak közgazdasági megalapozás után lehet javaslatot tenni.
- /3/ Önkormányzati intézmény csak olyan gazdasági társaságban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.
- /4/ Önkormányzati intézmény csak a képviselőtestület engedélyével folytathat vállalkozási tevékenységet.
7. § /1/ A törzsvagyon használati jogát csak azon intézmények gyakorolják, amelyek az adott ingatlanban a rendelet hatálybalépésekor közszolgáltatást teljesítettek, illetve azok, melyeket a képviselő-testület a használatra feljogosít.
- /2/ A használati jogot gyakorló intézmény a rábízott forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyont határozott idejű bérbeadás útján az alapfeladatainak sérelme nélkül hasznosíthatja.
- Az ebből származó bevétel az intézményt illeti.

3.

/3/ A 6 hónapon túli bérbeadáshoz a képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

/4/ A bérleti szerződésnek egy példányát nyilvántartás céljából a polgármesteri hivatalnak kell küldeni.

8. § Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérelőit a polgármester jelöli ki.

Vegyes rendelkezések

9. § /1/Az önkormányzati vagyont az éves zárszámadáshoz csatolt vagyonleltárban kell kimutatni.

/2/ A törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani.

/3/ A polgármester köteles a vagyonleltár folyamatos karbantartásáról gondoskodni és azt évente egyszer a képviselő-testületnek bemutatni.

10. § Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Pilisszentkereszt, 1993. december 21.

Sebesiné Szlávik Klára
jegyző

Telek Pál
polgármester

1. sz.. melléklet a Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának
6/1993. (XII. 22.) sz. rendelethez

Forgalomképtelen vagyontárgyak:

helyrajzi szám:

06

07

010

069

070/4

080/4

085/2

34

68

95

96

156

250

289/1

295

363

405

410

422

486

536

539/5

547

586

634

636/2

659

805

877

906

1036

helyrajzi szám:

1071

1083

1124

1129

1158

1196

1219

1223

1224

1251

1468

A felsorolt helyrajzi számok a közutak, valamint vízmosások,
vízfolyások és medrek helyrajzi számai.

2. sz.. melléklet a Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának
6/1993. (XII. 22.) sz. rendelethez

Korlátozottan forgalomképes vagyon:

<u>Megnevezés:</u>	<u>helyrajzi szám:</u>
Orvosi rendelő	46 hrsz
Patika	30 hrsz
Hivatal és Klubkönyvtár	622 hrsz
Ált. Iskola és Óvoda	423 hrsz