

**Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának
9/1999. (VII. 01.) sz. rendelete
a településrendezési feladatok megvalósítását biztosító
elővásárlási jog megállapításáról**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. tv. 16. § /1/ bekezdése, valamint az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. tv. 25. § /1-2/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a település Általános Rendezési Tervében meghatározott településrendezési feladatainak megvalósítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

1. § E rendelet hatálya Pilisszentkereszt közigazgatási területén lévő és a mellékletben felsorolt ingatlanokra, azok tulajdonosaira és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett egyéb jogok jogosultjaira terjed ki.
2. § Pilisszentkereszt Község Általános Rendezési Tervében meghatározott településrendezési célok megvalósítása érdekében Pilisszentkereszt Község Önkormányzata elővásárlási jogot alapít a mellékletben felsorolt ingatlanokra.
3. § /1/ A 2. § szerinti elővásárlási jogot az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni.

/2/ A bejegyzésről – e rendeletnek a Földhivatalhoz történő megküldésével – a jegyző gondoskodik.
4. § Az 1997.évi LXXVIII. tv. 25. § /5/ bekezdés értelmében az önkormányzat elővásárlási joga – a műemléki ingatlant kivéve – a más jogszabályon, illetve szerződésen alapuló elővásárlási jogot megelőzi.
5. § Az 1997.évi LXXVIII. tv. 25. § /6/ bekezdése szerint az önkormányzat elővásárlási joga gyakorlásáról a megkereséstől számított 60 napon belül nyilatkozhat.
6. § Ez a rendelet 1999.július 1-től lép hatályba.

Pilisszentkereszt, 1999.június 30.

Sebesiné Szilávik Klára
jegyző

Havelka József
polgármester

1. sz. melléklet az önkormányzat 9/1999. (VII. 01.) sz. rendelethez

HRSZ	TERÜLET	TÉRSEG	HASZNÁLAT	JELENLEGI TULAJDONOS	TERVEZETT FELHASZNÁLÁS
539/6	572 m ²	Forrás u. Rózsa u. közötti terület	út	Magyar Állam Kezelő: Honvédelmi Minisztérium	közút
539/7	1014 m ²	Forrás u. Rózsa u. közötti terület	klub	Magyar Állam Kezelő: Honvédelmi Minisztérium	kulturális létesítmény
042/3	362 m ²	Chilló kút (erdő)	laktanya	Magyar Állam Kezelő: Pilisi Állami Parkerdő Gazdaság	turisztika és idegenforgalom
042/6	100 ha 1284 m ²	Chilló kút (erdő)	laktanya	Magyar Állam Kezelő: Pilisi Állami Parkerdő Gazdaság	turisztika és idegenforgalom