

**Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2011. (III.25.) önkormányzati rendelete
az útépitési hozzájárulásról**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet (továbbiakban: rendelet) alkotja:

A rendelet hatálya

1.§

- (1) A rendelet területi hatálya Pilisszentkereszt Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) által a község közigazgatási határán belül, a rendelet 1. sz. mellékletében felsorolt, megvalósult kiszolgáló utakkal közvetlenül érintett ingatlanokra terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya Pilisszentkereszt Község közigazgatási határán belül, a rendelet 1. sz. mellékletében felsorolt, megvalósult kiszolgáló utakkal közvetlenül érintett ingatlanok tulajdonosaira terjed ki.

Értelmező rendelkezések

2.§

E rendelet alkalmazásában:

1. **Közvetlenül érintett ingatlan:** önálló helyrajzi számmal rendelkező olyan telek, ingatlan, amelyet az Önkormányzat kiszolgáló úttal lát el.
2. **Beépíthető ingatlan:** a hatályos szabályozási terv szerint beépíthető, önálló helyrajzi számmal rendelkező ingatlan.
3. **Útépités:** helyi közút, gyalogút, kerékpárút és járda szilárd burkolattal történő ellátása.

Általános rendelkezések

3.§

- (1) Pilisszentkereszt Község közigazgatási területén a közvetlenül érintett ingatlan tulajdonosa az Önkormányzat által épített kiszolgáló utak megvalósítása után útépitési hozzájárulást köteles fizetni.

Az útépitési hozzájárulás mértéke

4.§

- (1) Az útépitési hozzájárulás mértéke telkenként 30.000,-Ft, de a fizetésre kötelezettet 2011. június 30-éig 25.000,- Ft megfizetésével teljesítheti fizetési kötelezettségét.

Az útépitési hozzájárulás megfizetése

5.§

- (1) Az útépitési hozzájárulás fizetésére vonatkozó 3. § (1) bekezdése szerinti kötelezettséget a polgármester a közvetlenül érintett ingatlanok tulajdonosai számára önkormányzati hatósági határozatban állapítja meg.
- (2) A fizetési kötelezettség a közvetlenül érintett ingatlan tulajdonosát, tulajdonközösség esetén a tulajdonostársakat tulajdoni hányaduk arányában egyetemlegesen terheli.
- (3) A hozzájárulás összegét a 4. § szerint hozott határozat estén a közvetlenül érintett ingatlan tulajdonosa 2011. szeptember 15-éig köteles az Önkormányzatnak megfizetni.
- (4) A fizetésre kötelezett az útépitési hozzájárulást megállapító határozat kézhezvételét követő 30 napon belül kamatmentes részletfizetési kérelmet nyújthat be.

- (5) Az útépitési hozzájárulás megfizetésére legfeljebb 10 havi kamatmentes részletfizetés adható, amennyiben a fizetésre kötelezett kérelmező tulajdonos és a vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozóinak egy főre eső havi jövedelme a mindenkori minimálbér másfélszeresét nem éri el. A részletfizetés engedélyezéséről a polgármester dönt.
- (6) Amennyiben a (5) bekezdésben foglalt részletfizetést a fizetésre kötelezett nem tudja igénybe venni, írásos kérelmére a Polgármester egyedi méltányosságból engedélyezheti a részletfizetést.

6. §

- (1) Az 5. § (3) bekezdésében előírt határidőig be nem fizetett hozzájárulás összege után az esedékességet követő naptól a jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd részét naponta késedelmi pótlékként kell megfizetni.
- (2) Amennyiben a fizetésre kötelezett az 5. § (5) bekezdés alapján engedélyezett részletfizetést megkezd, de több mint 3 havi részlet megfizetésével elmarad, úgy az Önkormányzat a hozzájárulás meg nem fizetett részét egy összegben követelheti.

Befizetések felhasználása

7.§

Az útépitési díjként és támogatásként történő befizetéseket az Önkormányzat elkülönített számlán kezeli és azt kizárólag a Község közigazgatási területén utak építésére használhatja fel, továbbá a fennálló beruházási hitelének törlesztésére.

Hatásköri szabályok

8. §

Az útépitési hozzájárulás megállapításával, a részletfizetés engedélyezésével, a hozzájárulás beszedésével kapcsolatos ügyekben a polgármester a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései alapján jár el.

Záró rendelkezések

9. §

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Pilisszentkereszt, 2011. március 24.

Baranyák Szilvia
jegyző

Lendvai József
polgármester

Kihirdetve: Pilisszentkereszt, 2011. március 25.

Baranyák Szilvia
jegyző

2010-ban szilárd burkolattal ellátott utcák jegyzéke

Tavaszi utca

Kossuth Lajos utca felső szakasza